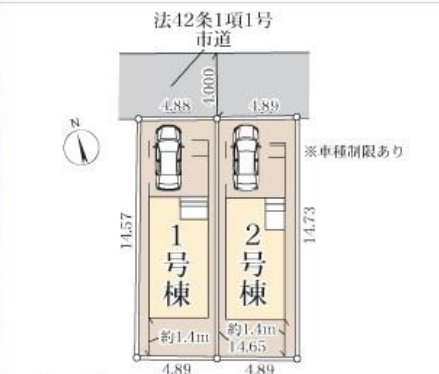


Live Garden.S
全2棟
新築分譲住宅
川口市前川3丁目2期
「西川口」駅バス14分
「蕨」駅徒歩32分
販売価格 3,730万円



- Life information**
- 前川東小学校 350m(徒歩 5分)
 - 岸川中学校 1.4km(徒歩18分)
 - サンドラッグ川口前川店 530m(徒歩 7分)
 - セブンイレブン川口前川3丁目店 133m(徒歩 2分)
 - ファミリーマート川口前川四丁目店 272m(徒歩 4分)
 - イオンモール川口前川 681m(徒歩 9分)
 - 一般病院 小児科 森医院 614m(徒歩 8分)
 - しば幼稚園 1.2km(徒歩15分)
 - 認定こども園清泉幼稚園(こども園) 292m(徒歩 4分)
 - 前川保育所 600m(徒歩 8分)
 - 前川南保育所 726m(徒歩10分)
 - 前川第2公園 257m(徒歩 4分)



Car navigation 埼玉県川口市前川3-28-5付近
 (物件概要) 口所在地 / (地番) 埼玉県川口市前川3-28-4、(住居表示) 埼玉県川口市前川3-28-5付近 口土地権利 / 所有権口地目 / 宅地口総棟数 / 2棟口販売棟数 / 2棟口建物構造 / 木造在来軸組工法3階建(900モジュール)口都市計画 / 市街化区域口用途地域 / 第一種住居地域口建ぺ率 / 60%口容積率 / 200%口設備 / 東京電力・都市ガス・公営水道・本下水口接続状況 / 北側4m公道口現況 / 更地口完成 / 令和7年1月下旬引渡 / 令和7年2月上旬引渡者 / ※広告の取扱いに関しては法令遵守にてお願いします。※断熱・照明・溝線・カーテンレール・防水パン・カーポートはオプションとなります。※宅地内に電柱及び交線が入る場合があります。※司法書士は、当社指定になります。※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。広告有効期限 / 2024年10月31日

1号棟
■土地面積:71.34㎡ ■建物面積:113.40㎡
■建築確認番号:第24UD1W建02906-2号(令和6年9月5日)
3SLDK
販売価格 3,730万円

インテリアの洋装のみを取りやすい
 物入れの置き場所に困らない
 収納スペースに困らない

※完成予想図/このパースは図面を基に描いたもので実際とは多少異なる場合がございます。

2号棟
■土地面積:71.95㎡ ■建物面積:114.21㎡
■建築確認番号:第24UD1W建02907-2号(令和6年9月5日)
4LDK
販売価格 3,730万円

物の置き場所に困らない
 収納スペースに困らない
 季節物の入れ替えが楽々
 クローゼットがセツト

※完成予想図/このパースは図面を基に描いたもので実際とは多少異なる場合がございます。

Equipment

- エアコン
- 照明
- 断熱
- 24h
- 防犯カメラ
- 防音
- 防湿
- 防臭
- 防カビ
- 防虫
- 防鼠
- 防鳥
- 防猫
- 防犬
- 防小動物
- 防害虫
- 防雑草
- 防ゴミ
- 防臭
- 防湿
- 防カビ
- 防虫
- 防鼠
- 防鳥
- 防猫
- 防犬
- 防小動物
- 防害虫
- 防雑草
- 防ゴミ

サイズ
性能
価格
ちよとよい家。

補助金 80万円
子育てエコホーム支援事業対象物件

評価 W取得
住宅性能表示制度
設計性能評価+建設性能評価
7項目 最高等級

省エネ BELS Building Housing Energy-efficiency Labeling System

保証 35年住宅保証システム
安心 フラット3S利用可

保証 地盤サポートシステム 20年保証
安心 無料定期点検

物件番号 8B49-B5B6 情報公開日 2024年11月03日 広告有効期限 2024年11月18日 仲介手数料無料+期間限定キャンペーン実施中!

*図面と現況に相違する場合には現況を優先させていただきます。有効期限: 公開日より1ヶ月間。ご契約優先の為、売却済の際は、ご了承ください。取引態様: 媒介

お問合せ ■宅地建物取引業免許: 埼玉県知事(6)第18475号
■建設業免許: 埼玉県知事(般-6)第54480号
070-8435-6488
専用ダイヤル・SMS(ショートメール)でのお問合せも可能です。
mail@masters-home.co.jp
www.masters-home.co.jp
株式会社 マスターズホーム
〒336-0926 埼玉県さいたま市緑区東浦和6-24-1 TEL:048-876-0966

不動産売却相談
買取り & 仲介のW査定
土地・アパート
一戸建・マンション

賃貸物件管理
空室の改善
管理費の削減
切替キャンペーン中