

さいたま市浦和区  
上木崎  
12期



Erdeはドイツ語で「地球」を意味している

外観・内観共に木目、石目基調の質感、色を特徴とした自然的な美しさ

Erde  
エルデ

- 家の中心であるLDKを重点的にデザイン
  - 折り上げ天井が、リビングに開放感をプラス
  - 木彫クロスで印象的に
  - TV背面の下がり壁造りで奥行き感を
  - 大判タイルのクロスで高級感を演出
- ※物件により異なります(間取り図参照)

内装パターン：-Gray-



※床材・クロスイメージカラーです

販売価格  
5,198 (税込) 万円

JR京浜東北線 与野 駅 徒歩 18分  
(約 1.4 km)

LDK19帖・折上天井

食洗器付、対面式キッチン

南東角地

カーナビ | さいたま市浦和区上木崎6丁目3-13 付近



GoogleMap

LIFE INFORMATION

■ 木崎小学校	徒歩4分	(約300m)
■ 大原中学校	徒歩15分	(約1.2km)
■ 聖フランソワ幼稚園	徒歩4分	(約260m)
■ 領家保育園	徒歩7分	(約550m)
■ センイレブ領家店	徒歩7分	(約500m)
■ ウェルシア浦和上木崎店	徒歩8分	(約600m)
■ コープみらいアップ上木崎店	徒歩8分	(約600m)
■ ヤオコー浦和上木崎店	徒歩10分	(約750m)
■ わがば医院	徒歩7分	(約550m)
■ 浦和領家郵便局	徒歩9分	(約700m)
■ 領家立野公園	徒歩10分	(約750m)

外装パターン：-Kasumi-



※イメージ

物件概要

■ 物件名/-Erde-さいたま市浦和区上木崎12期 ■ 所在地/埼玉県さいたま市浦和区上木崎6丁目551番21 ■ 交通/JR京浜東北線「与野」駅まで徒歩18分(約1.4km)、国際興業バス：北浦和駅東口ゆき「木崎小学校」停留所まで徒歩4分(約290m) ■ 総棟数/1棟 ■ 販売棟数/1棟 ■ 販売価格(税込)/5,198万円 ■ 敷地面積/公簿：87.45㎡(約26.45坪) ■ 建物面積/96.24㎡(約29.11坪) ■ 間取り/4LDK ■ 完成年月/令和6年8月完成済 ■ 入居予定/即入居可 ■ 建物構造/木造アスファルトシングル材質2階建 ■ 地目/宅地 ■ 都市計画/市街化区域 ■ 用途地域/第一種中高層住居専用地域 ■ 建築率/70%(角地) ■ 容積率/160%(前面) ■ 建築確認番号/第23UD11S建08260号(令和6年1月26日) ■ 接道状況/南側約4.0m公道、東側約4.0m公道 ■ 私道負担/なし ■ 土地権利/所有権 ■ 設備/公営水道・下水道・都市ガス・東京電力・カーポート・外構 ■ 準防火地域 ※高度地区15m ※景観条例 ※図面と現況に相違がある場合は現況を優先とさせていただきます※掲載の間取りは設計図を基に描き起こしたもので、実際とは多少異なります。※電波障害等によるケーブルテレビ共聴アンテナの申込みはお客様負担となります。

物件番号 0140-48E7

情報公開日 2024年11月06日

広告有効期限 2024年11月21日

仲介手数料無料+期間限定キャンペーン実施中!

\* 図面と現況に相違する場合には現況を優先させていただきます。有効期限：公開日より1ヶ月間。ご契約優先の為、売却済の際は、ご了承ください。取引態様：媒介

お問合せ ■ 宅地建物取引業免許：埼玉県知事(6)第18475号  
■ 建設業免許：埼玉県知事(般-6)第54480号

株式会社 **マスターズホーム**

〒336-0926 埼玉県さいたま市緑区東浦和6-24-1 TEL:048-876-0966

**070-8435-6488**

専用ダイヤル・SMS(ショートメール)でのお問合せも可能です。

✉ mail@masters-home.co.jp  
www.masters-home.co.jp

不動産売却相談  
買取り & 仲介のW査定  
土地・アパート  
一戸建・マンション

賃貸物件管理  
空室の改善  
管理費の削減  
切替キャンペーン中