

ケイアイスタイル KEIAI Style

デザイナーが創る世界に1邸だけの分譲住宅

さいたま市南区 白幡6期

新築分譲住宅 全1棟

販売価格 **6,999** 税込
万円

アクセス

埼京線「武蔵浦和」駅
徒歩9分

■カーナビポイント 埼玉県さいたま市南区白幡4-21-32付近



完成しました！



※パースはイメージです

ライフインフォメーション

さいたま市立浦和別所小学校	約860m (徒歩約11分)
さいたま市立内容中学校	約1,320m (徒歩約17分)
浦和めぐみ幼稚園	約360m (徒歩約5分)
ベルク浦和橋本店	約420m (徒歩約6分)
ローソン白幡四丁目店	約110m (徒歩約2分)
ドラッグスギ白幡店	約630m (徒歩約8分)
ちひろクリニック	約160m (徒歩約2分)
フレンドリー武蔵浦和	約300m (徒歩約4分)

前面道路の交通量が少なく車庫入れラクラク！
住宅環境良好・開放感あり！
4LDK・床暖房・土間収納付き！

物件概要

●所在地/埼玉県さいたま市南区白幡4丁目201番3 ●交通/埼京線「武蔵浦和」徒歩9分 ●販売価格/6,999万円(税込) ●敷地面積/66.22㎡(約2003坪) ●建物面積/118.62㎡(約35.88坪) ●私道負担/なし ●その他特分/なし ●間取/4LDK ●建物構造/木造3階建 ●完成年月/2024年6月完成 ●入居予定/相談 ●建築確認番号/第K81-YK-123-10-3807号 ●地目/宅地 ●都市計画区域/市街化区域 ●用途地域/準工業地域 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●防火地域の有無/有 22条区域 ●接道状況/北東側約10.5m公道 ●設備/公営水道・下水道・都市ガス ●土地権利/所有権 ●特記事項/公簿面積(66.13㎡)と実測面積(66.22㎡)に差異がございますが、売主にて地籍更正登記は行いません。 ●総棟数/1棟

※網戸、カーテンレール、TVアンテナ、物干金具はオプションとなります。 ※電波障害によるケーブルテレビ、共聴アンテナ申込みはお客様負担となります。 ※司法書士・土地家屋調査士は当社指定となります。 建物表示登記費用:102,000円(税込) ※税込とは消費税込の事です。 ※広告作成中に先約になる場合がございます。 ※図面と現況が異なる場合は現況を優先とさせていただきます。

物件番号 D09A-26BA

情報公開日 2024年07月28日

広告有効期限 2024年08月12日

仲介手数料無料+期間限定キャンペーン実施中！

* 図面と現況が相違する場合には現況を優先させていただきます。有効期限：公開日より1ヶ月間。ご契約優先の為、売却済の際は、ご了承ください。取引態様：媒介

■宅地建物取引業免許：埼玉県知事(6)第18475号
■建設業免許：埼玉県知事(般-6)第54480号



株式会社 **マスターズホーム**

〒336-0926 埼玉県さいたま市緑区東浦和6丁目24番地1

☎ **048-876-0966**

✉ mail@masters-home.co.jp

www.masters-home.co.jp

無料査定致します

不動産売却・買取
土地・アパート
一戸建・マンション

賃貸物件管理

空室改善
管理費の削減
管理切替キャンペーン