

新築売戸建住宅

蕨市塚越

全1棟

販売価格 **4980**万円

JR京浜東北線

『西川口』駅より徒歩19分

物件概要

- 所在地/蕨市塚越6丁目30-2
 - 土地面積/公簿87.00㎡
 - 建物面積/118.21㎡
 - 構造・規模/木造3階建
 - 土地権利/所有権
 - 都市計画/市街化区域
 - 用途地域/第1種住居地域
 - 建ぺい率/60%
 - 築年月/2023年11月
 - 現況/完成済
 - 接道/北5.0m公道 接面6.6m
 - 設備/バス1坪以上・追焚機能・浴室暖房・浴室乾燥機・トイレ2ヶ所・温水洗浄便座・シャワー付洗面化粧台・3口以上コンロ・カウンターキッチン・システムキッチン・グリル・全居室収納・クローゼット・床下収納・都市ガス・電気・上水道・下水道・モニター付インターホン・照明・駐車場2台(車種による)
 - 容積率/200%
 - 地勢/平坦
 - 引渡可能時期/即時
- 建築確認番号/第23JUD1S建01702号
 ※フラット35適合証明書あり
 ※主要採光面:南向き
 ※図面と現況が異なる場合は、現況を優先させていただきます。

☆女性一級建築士が手がけるデザイナーハウスが誕生！
 ☆愛車を守る電動シャッター付き駐車場！
 ☆収納多し!フラット35S対応



照明&LDK家具付き！



周辺環境

ローソン蕨塚越六丁目店まで 62m
 デニーズ西川口店まで 167m
 サンドラッグ川口上青木店まで 341m
 ホームセンターコーナン川口前川店まで 335m
 (コーナン・カスミ・フードスクエア・ダイソー)
 青木町公園総合運動場市民プールまで 473m
 アコレ上青木西1丁目店まで 469m

物件番号 4A7D-0947

情報公開日 2024年07月26日

広告有効期限 2024年08月10日

仲介手数料無料+期間限定キャンペーン実施中！

* 図面と現況が相違する場合には現況を優先させていただきます。有効期限：公開日より1ヶ月間。ご契約優先の為、売却済の際は、ご了承ください。取引態様：媒介

お問合せ ■宅地建物取引業免許：埼玉県知事（6）第18475号
 ■建設業免許：埼玉県知事（般-6）第54480号



株式会社 マスターズホーム

〒336-0926 埼玉県さいたま市緑区東浦和6丁目24番地1

☎ 048-876-0966

✉ mail@masters-home.co.jp

www.masters-home.co.jp

無料査定致します

不動産売却・買取
 土地・アパート
 一戸建・マンション

賃貸物件管理

空室改善
 管理費の削減
 管理切替キャンペーン