

新築分譲住宅  
全2棟/今回販売 2棟

川口市戸塚境町 |

埼玉高速鉄道線

「戸塚安行」駅まで徒歩10分!!

スーパー徒歩10分圏内!  
日々のお買い物便利!

駅徒歩圏!

学区・生活ガイド

- 東川口幼稚園 ……徒歩 11分(約 840-848m)
- ういず戸塚安行保育園 ……徒歩 7分(約 520-528m)
- 戸塚綾瀬小学校 ……徒歩 15分(約 1130-1138m)
- 戸塚中学校 ……徒歩 6分(約 430-438m)
- マミーマート川口安行店 ……徒歩 10分(約 790-798m)
- ビッグ・エー川口戸塚店 ……徒歩 5分(約 390-398m)
- フードガーデン戸塚安行駅店・徒歩 10-11分(約 800-808m)

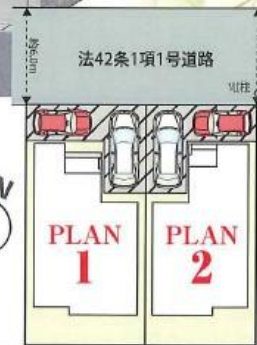
地震に強い!

いつの地震波を連続して加えても損傷のないことを実証しました。



販売価格

4,690万円~ (税込)



物件概要

●所在地/埼玉県川口市戸塚境町29-9 ●交通/埼玉高速鉄道線「戸塚安行」駅徒歩10-11分(800-808m)・[R武蔵野線「東川口」駅徒歩29分(2270-2278m)] ●土地権利/所有権 ●地目/畑 ●都市計画/市街化区域 ●用途地域/第1種低層住居専用地域 ●防火指定/22条区域 ●その他の地域・地区/なし ●建ぺい率/50% ●容積率/100% ●構造/木造サイディング貼りアスファルトシングル葺2階建て(IDS工法) ●接道状況/法42条1項1号道路(北西側公道約6.0m) ●設備/東京電力、公営水道、都市ガス、公共下水 ●完成/2025年4月上旬完成予定 ●現況/竣工済 ※図面と現況が異なる場合は現況優先と致します。※電波障害等によるケーブルTV・共聴アンテナ等の引込工事はお客様負担となります。※網戸・シャッター・照明器具・カーテンレール・TVアンテナ等はオプションとなります。※司法書士・土地家屋調査士は売主指定となります。

※外構、カーポート位置は現況と異なる場合があります。

物件番号 F513-91BD | 情報公開日 2025年03月29日 | 広告有効期限 2025年04月13日 | 仲介手数料無料+期間限定キャンペーン実施中!

\* 図面と現況が相違する場合には現況を優先させていただきます。有効期限：公開日より1ヶ月間。ご契約優先の為、売却済の際は、ご了承ください。取引態様：媒介

お問合せ  
 株式会社 **マスターズホーム**  
 〒336-0926 埼玉県さいたま市緑区東浦和6-24-1 TEL:048-876-0966

**070-8435-6488**  
 専用ダイヤル・SMS(ショートメール)でのお問合せも可能です。  
 mail@masters-home.co.jp  
 www.masters-home.co.jp

不動産売却相談  
 買取り & 仲介のW査定  
 土地・アパート  
 一戸建・マンション

賃貸物件管理  
 空室の改善  
 管理費の削減  
 切替キャンペーン中