

Live Garden.S
全8棟
新築分譲住宅
桜区五関

【南野本町】敷2.2m建歩40分約18分
【南野】敷3.4m建歩43分約14分

販売価格 **3,380** (税込) 万円～

補助金 40万円 子育てエコホーム支援事業対象物件

※補助金交付については請条件がございますので、営業担当にお問い合わせてください。申請補助金に国の予算が上乗せされた時点で限りとなります。※本年度の補助金申請は11月～1月の事務手数料として、物件引渡し時に金50,000円(税込)をお支払いいただきます(交付申請書、完了報告書、工事完成の通知、その他申請時に必要な資料の準備等にかかる手数料として)



2号棟

※図面が想像図/このパースは図面を基に描いたもので実際とは多少異なる場合がございます。

Life information

- 大久保小学校 410m(徒歩6分) 大久保保育園 701m(徒歩9分)
- 大久保中学校 549m(徒歩7分) おおとり幼稚園 741m(徒歩10分)
- セントラル池袋駅西口 138m(徒歩2分) 八尾公園 968m(徒歩13分)
- 七五三こどもクリニック 163m(徒歩3分) 東武スーパー南野 1.9km(徒歩24分)
- さいたま市桜区大久保支所 216m(徒歩3分)
- おぎしま内科 480m(徒歩6分)



Car navigation さいたま市桜区五関851付近

【物件概要】所在地 / (地番) 埼玉県さいたま市桜区大字五関字水入851番1-(住居表示)埼玉県さいたま市桜区五関851-1 土地権利 / 所有権 地目 / 宅地 総棟数 / 8棟 販売棟数 / 5棟 建物構造 / 木造在来組工法2階建(910モジュール) 都市計画 / 市街化調整区域 用途地域 / 無指定 建ぺい率 / 80% 容積率 / 200% 設備 / 東京電力・個別LPG・公営水道・本下水口 道路状況 / 北東側7.3m公道・南東側4m公道・北西側6m私道 環境 / 更地 完成 / 2024年5月下旬引渡日 / 2024年6月中旬引渡日 計画 / 計画決定 設備 / ※広告の取扱いに関しては法令遵守にてお願いたします。※納戸・照明・濡掃・カーテンレール・防水パン・カーポートはオプションとなります。※宅地内に電柱及び電線が入る場合があります。※司法書士は、当社指定になります。※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。広告有効期限 / 2024年3月31日

南向きのリビングはぼかぼか日差しが感じられます!
カウンターキッチンからリビングが見渡せるので、お子様の様子も確認できます!

2号棟

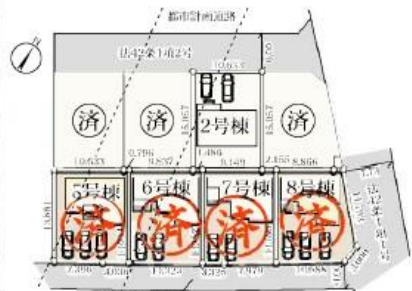
- 土地面積:160.10㎡ ■建物面積:102.67㎡
- 建築確認番号:第230D11W建04910号(令和5年12月19日)
- 私道面積:特分あり 247㎡×1/8+1.50㎡×1/8
- ごみ置場面積:特分あり 2.56㎡×1/12

4LDK



暖房機能や涼風機能がある浴室乾燥機付き!
夏は涼しく、冬は暖かく入浴できます!

カースペース2~3台(車種による)



販売価格 **3,380** (税込) 万円

5.5号棟



※図面が想像図/このパースは図面を基に描いたもので実際とは多少異なる場合がございます。

物件番号 258D-639B

情報公開日 2024年11月16日

広告有効期限 2024年12月01日

仲介手数料無料+期間限定キャンペーン実施中!

* 図面と現況に相違する場合には現況を優先させていただきます。有効期限: 公開日より1ヶ月間。ご契約優先の為、売却済の際は、ご了承ください。取引態様: 媒介

お問合せ ■宅地建物取引業免許: 埼玉県知事(6)第18475号
■建設業免許: 埼玉県知事(般-6)第54480号

070-8435-6488
専用ダイヤル・SMS(ショートメール)でのお問合せも可能です。

株式会社 マスターズホーム
〒336-0926 埼玉県さいたま市緑区東浦和6-24-1 TEL:048-876-0966

mail@masters-home.co.jp
www.masters-home.co.jp

不動産売却相談
買取り & 仲介のW査定
土地・アパート
一戸建・マンション

賃貸物件管理
空室の改善
管理費の削減
切替キャンペーン中