

中古住宅
さいたま市大宮区
三橋1丁目

木造
2階建



リフォーム済

■屋根・外壁塗装 ■ユニットバス交換 (浴室乾燥暖房機付) ■トイレ交換 (2箇所) ■フローリング貼替 ■室内建具交換 ■畳表替え
■モニター付インターホン ■洗面化粧台交換 ■システムキッチン交換 ■カッパボード新設 ■全室クロス張替え ■ハウスクリーニング他



【ナビ入力】 さいたま市大宮区三橋1丁目 330-8

4LDK
販売価格 3,480 (税込) 万円
敷地面積/100.01㎡(30.25坪)
建物面積89.22㎡(26.93坪)

- ◇陽当たり良好
- ◇駐車スペース
- ◇バス便複数あり便利
- ◇公園近くの良好な住環境

まもりすまい
既存住宅保険加入

~LIFE INFORMATION~

- ヤオコー大宮櫛引店・・・徒歩6分(約 450M)
- ベルクさいたま櫛引店・・・徒歩9分(約 600M)
- ドラッグセイムス櫛引店・・・徒歩3分(約 220M)
- マツモトキヨシ大宮櫛引店・・・徒歩6分(約 450M)
- 三橋総合公園・・・徒歩 10分(約 750M)



◇学区◇
三橋小学校 徒歩15分
三橋中学校 徒歩15分

【物件概要】 ●所在地/さいたま市大宮区三橋1丁目 330-8 ●交通/さいたま新都市交通「鉄道博物館前駅」徒歩 21 分/JR 京浜東北線「大宮駅」より東武バス〈三橋シティハイツ行〉6分「櫛引中央」バス停徒歩 6 分/「大宮駅」より東武バス〈三橋総合公園行〉7分「三橋公園通り」バス停徒歩 1分 ●土地面積/100.01 ㎡ ●土地権利/所有権 ●地目/宅地 ●都市計画区域/市街化区域 ●用途地域/第2種中高層住居専用地域 ●その他/高度地区 (15M) ・準防火地域 ●接道状況/北側公道 (幅員約 10M) ●建蔽率/60% ●容積率/200% ●建物面積/89.22 ㎡ ●建物構造/木造 2 階建て ●築年月/平成 14 年 2 月 ●設備/東京電力・公営水道・都市ガス・本下水 ●現況/空家

物件番号 3801-69A6

情報公開日 2024年08月01日

広告有効期限 2024年08月16日

建物内見学はご連絡下さい。期間限定キャンペーン実施中！

* 図面と現況が相違する場合には現況を優先させていただきます。有効期限：公開日より1ヶ月間。ご契約優先の為、売却済の際は、ご了承ください。取引態様：媒介

お問合せ
■宅地建物取引業免許：埼玉県知事(6)第18475号
■建設業免許：埼玉県知事(般-6)第54480号
株式会社 **マスターズホーム**
〒336-0926 埼玉県さいたま市緑区東浦和6丁目24番地1

☎ **048-876-0966**
✉ mail@masters-home.co.jp
www.masters-home.co.jp

無料査定致します
不動産売却・買取
土地・アパート
一戸建・マンション

賃貸物件管理
空室改善
管理費の削減
管理切替キャンペーン