

新規
リノベーション
令和6年5月下旬完了

New Renovation ダイアパレス 川口新井宿 403号室

PLAN 3LDK 専有面積 65.11㎡

販売価格
(税込)
3,190万円



年間販売戸数ランキング
2022・2023 2年連続



登録不要！こちらから

共用施設充実
(パティールーム、ゲストルーム有り)
南東向きにつき、陽当たり良好
◎ペット飼育可(細則有り) ◎コンシェルジュ付き
◎24時間ゴミ出し可能 ◎宅配ボックス有り



暮らしのイメージから
ホームステージング
実施物件



ACCESS

埼玉高速鉄道
「新井宿」駅 徒歩10分



※図面と現況が相違する場合は現況を優先致します。
※設置されているインテリア客具はディスプレイ用になります。

アフターサービス保証付 24時間365日緊急対応サービス



●所在地/埼玉県川口市新井宿 977-1 ●構造/RC・SRC造 11階建 4階部分 ●総戸数/188戸 ●築年月/平成15年3月
●土地権利/所有権 ●専有面積/65.11㎡ ●バルコニー面積/12.60㎡ ●ポーチ面積/2.79㎡ ●管理費/月額12,600円
●修繕積立金/月額10,530円 ●管理会社/桐東急コミュニティー ●管理方式/日勤 ●エレベーター/有 ●ペット飼育/可(細則有)
●駐車場/有(月額500円~5,000円) ※空き状況は管理会社へ要確認 ●分譲会社/ダイア建設 ●施工会社/三平建設
●現況/空室 ●引渡/即時

Life Information

- 川口市立神根小学校.....約1,600m(徒歩20分)
- 川口市立北中学校.....約2,970m(徒歩38分)
- セブンイレブン川口西新井宿店.....約490m(徒歩7分)
- ドン・キホーテ川口新井宿店.....約350m(徒歩5分)
- イオンモール川口.....約970m(徒歩13分)
- 川口市立医療センター.....約600m(徒歩8分)
- 鳩ヶ谷桜町郵便局.....約710m(徒歩9分)

レジデンシャル不動産 **さいたま編**
こと・も食堂
応援プロジェクト

未来ある
子供の食を守りたい
2024年10月
訪問時 photos

全国へ支店展開をする中で、地域とのつながりを大切にしたい。未来を担う子ども達をサポートしたいという想いから、このプロジェクトはスタートしました。

私たちが社会にできる「恩返し」を

当社では中古マンション住宅再生事業を活かし、売上利益の一部を全国の子供達へ寄付させて頂いています。

物件番号 18D3-B08D

情報公開日 2024年09月22日

広告有効期限 2024年10月07日

建物内見学はご連絡下さい。期間限定キャンペーン実施中！

* 図面と現況が相違する場合には現況を優先させて頂きます。有効期限：公開日より1ヶ月間。ご契約優先の為、売却済の際は、ご了承ください。取引態様：媒介

お問合わせ
■宅地建物取引業免許：埼玉県知事(6)第18475号
■建設業免許：埼玉県知事(般-6)第54480号

株式会社 マスターズホーム

〒336-0926 埼玉県さいたま市緑区東浦和6丁目24番地1 TEL:048-876-0966

専用ダイヤル

070-8435-6488

mail@masters-home.co.jp

www.masters-home.co.jp

無料査定致します
不動産売却・買取
土地・アパート
一戸建・マンション

賃貸物件管理
空室改善
管理費の削減
管理切替キャンペーン