

# 売戸建住宅

## 専用庭 駐車場

間取り

3LDK

建物面積

81.97㎡

築年月

2001年11月



### チェックポイント！

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先) 入居日・引渡し変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

- 閑静な住宅街 ● 追焚機能 ● 浴室暖房 ● 浴室乾燥機 ● 浴室に窓あり ● 3口以上コンロ ● システムキッチン ● 全居室収納 ● 床下収納 ● 照明器具 ● プロパンガス ● エアコン ● ダブルロックドア ● 庭

## 与野本町駅

### 3LDK

### 2,580万円

物件所在地	埼玉県さいたま市桜区大字白鍬 163-7 白鍬戸建		
交通	J R埼京線 与野本町 徒歩28分		
土地面積	公簿 100.05㎡	私道面積 (共有持分)	142.00㎡ (1/6)
建物	構造・規模	木造 2階建	
	面積	81.97㎡	
間取内訳	和 7 洋 5.7・5		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	2種中高
建ぺい率	60%	容積率	200%
築年月	2001年11月	駐車場	有 無料
現況	空家	引渡可能時期	相談
建築確認番号			
道路状況 (角地・開口)	南東4.0m 私道		
設備	追焚機能,浴室暖房,浴室乾燥機,浴室に窓あり,3口以上コンロ,システムキッチン,全居室収納,床下収納,照明器具,プロパンガス,エアコン,ダブルロックドア,庭		
備考	形状等が現況と異なる場合は現況優先といたします。カーサベース 2800mm x 7700mm 地勢：平坦 瑕疵保険検査基準に適合 瑕疵保険 (国交省指定) による保証付：2年 保険料買主負担なし		

物件番号 80B2-762F

情報公開日 2024年09月21日

広告有効期限 2024年10月06日

建物内見学はご連絡下さい。期間限定キャンペーン実施中！

\* 図面と現況が相違する場合には現況を優先させていただきます。有効期限：公開日より1ヶ月間。ご契約優先の為、売却済の際は、ご了承ください。取引態様：媒介

お問合せ ■ 宅地建物取引業免許：埼玉県知事(6)第18475号  
■ 建設業免許：埼玉県知事(般-6)第54480号

**株式会社 マスターズホーム**

〒336-0926 埼玉県さいたま市緑区東浦和6丁目24番地1 TEL:048-876-0966

専用ダイヤル  
**070-8435-6488**

mail@masters-home.co.jp  
www.masters-home.co.jp

無料査定致します  
不動産売却・買取  
土地・アパート  
一戸建・マンション

賃貸物件管理  
空室改善  
管理費の削減  
管理切替キャンペーン