

さいたま市南区辻

新築分譲住宅 全1棟/今回販売1棟

JR埼京線

北戸田駅徒歩13分

JR埼京線・JR武蔵野線

武蔵浦和駅徒歩17分

2駅2路線利用可能!

サマー2024 キャンペーン 30万円(税込)相当分

【キャンペーン期間】2024年7月1日(月)～2024年8月31日(土) 詳しくは営業担当にご確認ください

▶学区・生活ガイド

- 辻小学校...徒歩7分(約520m)
南浦和中学校...徒歩4分(約260m)
武蔵浦和ひなた保育園...徒歩4分(約250m)
浦和つくし幼稚園...徒歩5分(約340m)
食肉卸売センター ミートミート...徒歩6分(約415m)
セブイレブン...徒歩5分(約380m)
島忠...徒歩11分(約880m)

約4.3m 公道

1号棟

土地 102.33㎡(30.35坪)
建物 94.91㎡(28.70坪)
建確No.第HPA-24-02669-1号

生活環境 充実!

おすすめポイント!!

- ☆食洗機付き
☆フリースペース付き
☆LDKガス栓付き



性能評価書において 7項目の最高等級取得

- ◆耐震等級 (構造躯体の倒壊等防止)
◆耐震等級 (構造躯体の損傷防止)
◆耐風等級
◆ホルムアルデヒド発散等級
◆維持管理対策等級
◆劣化対策等級
◆一次エネルギー消費量

ハウスプラス住宅保証株式会社

住宅性能評価制度とは、構造の安全、火災時の安全、耐震性等の性能を公平に測定する方法を用いて客観的に評価し、第三者が住宅の性能についての評価をすることで、住宅の購入者に対して住宅の性能に関する信頼性が高い情報を提供できる仕組みです。

子育て世帯・若者夫婦世帯に向けた 子育てエコホーム支援事業

新築 80万円補助



建物完成!

販売価格

5,790万円(税込)



【物件概要】
●所在地/さいたま市南区辻4丁目1954-8 ●交通/JR埼京線「北戸田」駅徒歩13分(1040m)...

物件番号 057D-D637 情報公開日 2024年07月28日 広告有効期限 2024年08月12日 仲介手数料無料+期間限定キャンペーン実施中!

* 図面と現況が相違する場合には現況を優先させていただきます。有効期限：公開日より1ヶ月間。ご契約優先の為、売却済の際は、ご了承ください。取引態様：媒介

Masters Home logo and contact information: 株式会社 マスターズホーム 〒336-0926 埼玉県さいたま市緑区東浦和6丁目24番地1

Phone number: 048-876-0966 Email: mail@masters-home.co.jp Website: www.masters-home.co.jp

無料査定致します 不動産売却・買取 土地・アパート 一戸建・マンション 賃貸物件管理 空室改善 管理費の削減 管理切替キャンペーン