川口市 赤井 6期

ケイアイスタイル
KEIAI Style
デザイナーが創る
世界に1邸だけの分譲住宅

デザイナーが創る世界に1邸だけの分譲住宅
～KEIAI Designers Style～

様々な立地環境や土地の形状に合わせて、建築デザイナーが広がりと明るさに拘り、1邸ごとに最適な間取りと空間を創ります。
今までに無い世界に1邸だけの分譲住宅、それが『ケイアイスタイル』です。

販売価格 **3,658**（税込）万円～

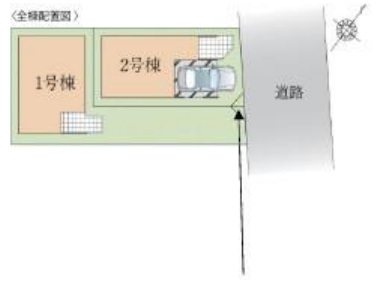
埼玉高速鉄道　鳩ヶ谷　駅

【徒歩】 17 分 約1300 m

LDK20帖 | お買物環境が豊かな立地 | 前面道路約6m

※2号棟イメージパース

区画図　〈全棟配置図〉



※隅切り部分・地役権設定予定
1号棟：約0.46㎡
2号棟：約0.46㎡
東約6m公道

ケイアイアスター不動産(株)は東証プライム上場企業です。
2016年12月26日に「東京証券取引所市場第一部」に上場しました。

木分協会員
日本木造分譲住宅協会は、高品質木造住宅を提供します。

カーナビ　埼玉県川口市赤井4丁目8-19 付近

Google Maps

NAVI 川口市赤井4-8-19付近

LIFE INFORMATION　※1・2号棟中心付近から測定

- 川口市立新郷南小学校　徒歩19分(約1500m)
- 川口市東中学校　徒歩14分(約1100m)
- みのりこども園　徒歩5分(約400m)
- 西友鳩ヶ谷店　徒歩10分(約750m)
- マルヤ赤井店　徒歩6分(約450m)
- ドラッグストアセキ鳩ヶ谷店　徒歩9分(約700m)
- セブンイレブン鳩ヶ谷坂下3丁目店　徒歩8分(約600m)
- サミットストア川口赤井店　徒歩11分(約850m)
- 鳩ヶ谷本町郵便局　徒歩12分(約950m)
- 赤井第一公園　徒歩3分(約200m)

フラット35S 対応 | 都市ガス | ディンプルキー ダブルロック | TVモニター付 インターフォン | ビルトイン 食洗機 | 浄水器 | 浴室乾燥 暖房機

物件概要

■物件名／-KEIAI Style- 川口市赤井6期 ■所在地／埼玉県川口市赤井4丁目8番15、他 ■交通／埼玉高速線「鳩ヶ谷駅」まで徒歩17分(約1300m) ■総棟数／2棟 ■販売棟数／2棟 ■販売価格(税込)／3,658万円・3,958万円 ■敷地面積／63.83㎡(約19.30坪)・83.63㎡(約25.29坪) ※地役権設定予定(1号棟・2号棟：各約0.46㎡)を含む ■建物面積／99.26㎡(約30.02坪)・115.29㎡(約34.87坪)※自動車車庫等の部分約10.55㎡(2号棟)を含む ■建物構造／木造アスファルトシングル葺3階建 ■地目／宅地 ■都市計画／市街化区域 ■用途地域／第1種住居地域 ■建ぺい率／60% ■容積率／200% ■建築確認番号／第KBI-YKH-23-10-0885号(令和6年4月8日)、他 ■接道状況／東側約5.9m公道(1、2号棟) ■私道負担／なし ■土地権利／所有権 ■設備／公営水道・本下水・都市ガス・東京電力・カースペース・外構 ■間取り／4LDK+S ■完成年月／令和6年8月完成済 ■引渡予定／即入居可 ※22条区域 ※川口市景観条例 ※日影規制(時間4h-2.5h)地盤面からの高さ4m ※広告中に売約になる場合がございます。 ※図面と現況に相違がある場合は現況を優先とさせていただきます。 ※掲載の間取りは設計図を基に描き起こしたもので、実際とは多少異なる場合がございます。 ※電波障害等によるケーブルテレビ共聴アンテナの申し込みはお客様負担となります。※所要時間は徒歩は80m／分で算出しております。 ※税込みとは消費税込のことです。※所要時間は1・2号棟間の位置から算出したものです。

物件番号 207A-1655　情報公開日 2024年05月10日　広告有効期限 2024年05月25日　仲介手数料無料！期間限定キャンペーン実施中！

＊図面と現況が相違する場合には現況を優先させて頂きます。有効期限：公開日より１ヶ月間。ご契約優先の為、売却済の際は、ご了承ください。取引態様：媒介

お問合せ
■宅地建物取引業免許：埼玉県知事（6）第18475号
■建設業免許：埼玉県知事（般-6）第54480号
株式会社 マスターズホーム
〒336-0926 埼玉県さいたま市緑区東浦和6丁目24番地1 TEL:048-876-0966
専用ダイヤル 070-8435-6488
mail@masters-home.co.jp
www.masters-home.co.jp

無料査定致します
不動産売却・買取
土地・アパート
一戸建・マンション

賃貸物件管理
空室改善
管理費の削減
管理切替キャンペーン