

ビューパレー浦和大谷口第一 201号室



現地MAP



- ◇南東、北西の2面バルコニー付
- ◇3駅6路線利用可能
- ◇新規リフォーム物件



価格
1,699
万円 (税込)
間取り
3LDK
専有面積 59.19㎡
バルコニー面積 9.37㎡

Access
JR武蔵野線
「東浦和」駅 徒歩24分またはバス5分
バス停「大谷口向」 徒歩9分
JR京浜東北線、武蔵野線
「南浦和」駅 バス11分
バス停「二十三夜」 徒歩11分
JR京浜東北線、宇都宮線、高崎線、
東北本線、湘南新宿ライン
「浦和」駅 バス16分
バス停「明花」 徒歩9分

物件概要

- 所在地: 埼玉県さいたま市南区大谷口5742
- 土地権利: 所有権
- 構造規模: 鉄筋コンクリート造スレート葺 3階建2階部分
- 用途地域: 第一種中高層住居専用地域
- 築年月: 1991年8月
- 管理形態: 全部委託
- 管理費: 12,150円/月
- 現況: 空室
- 駐車場: 無
- バイク置場: 無
- 総戸数: 12戸
- 管理会社: 京阪カインド株式会社
- 管理方式: 巡回
- 修繕積立金: 13,020円/月
- 引渡日: 即日
- 駐輪場: 有 無償 ※ステッカー要貼付 (ステッカー代200円)
- ベット: 不可

Life Information
蕨前小学校 ... 約550m 大谷口中学校 ... 約1.2km ウエルシア ... 約400m ファミリーマート...約500m

リフォーム内容

- キッチン (システムキッチン 浄水器付: W2100)
- 浴室 (ユニットバス 追焚・換気乾燥機付: 1116)
- 洗面室 (洗面化粧台、洗濯用水栓、洗濯パン)
- トイレ (温水洗浄便座一体型便器)
- その他 (照明器具、建具、スイッチコンセント、給湯器)
- 床: フローリング貼 (LDK、洋室全室、廊下)
フロアタイル貼 (玄関、洗面室、トイレ)
- 壁・天井: クロス貼
- ハウスクリーニング (2023年10月6日終了)

アフターサービス保証付き
物件コード: 35-0217

※図面と現況が異なる場合は現況を優先と致します。

物件番号 37AD-C5BB | 情報公開日 2024年08月06日 | 広告有効期限 2024年08月21日 | **建物内見学はご連絡下さい。期間限定キャンペーン実施中!**

* 図面と現況が相違する場合には現況を優先させて頂きます。有効期限: 公開日より1ヶ月間。ご契約優先の為、売却済の際は、ご了承ください。取引態様: 媒介

お問合せ ■宅地建物取引業免許: 埼玉県知事 (6) 第18475号
■建設業免許: 埼玉県知事 (般-6) 第54480号

専用ダイヤル **070-8435-6488**

株式会社 **マスターズホーム**
〒336-0926 埼玉県さいたま市緑区東浦和6丁目24番地1 TEL:048-876-0966

mail@masters-home.co.jp
www.masters-home.co.jp

無料査定致します
不動産売却・買取
土地・アパート
一戸建・マンション

賃貸物件管理
空室改善
管理費の削減
管理切替キャンペーン