

さいたま市緑区芝原2丁目24-2

2,899万円 (税込)

頭金0円
ボーナス払い0円 81,835円

各部屋収納スペースあり、徒歩10分圏内に生活利便施設有！全室2面採光で開放感のある室内です！



■土地面積	111.17㎡ (33.62坪)	■建物面積	95.43㎡ (28.86坪)
■間取り	4LDK	■建築年月	平成14年11月

リフォーム施工内容ピックアップ

(完成予定：2024年6月)

■水回り お風呂新品、トイレ新品、洗面台新品

■内装 クロス張替え、ガラストップコンロ新品、フロアタイル貼り、畳表替え、障子貼替え、襖貼替え、室内クリーニング、クッションフロア張替え、白蟻点検

物件概要

■所在地 さいたま市緑区芝原2丁目24-2

■建物構造 木造スレート葺2階建

■土地権利 所有権

■地目 宅地

■都市計画 市街化区域

■用途地域 第2種住居地域

■建ぺい率 60%

■容積率 200%

■設備 上水道(公営)・公共下水・都市ガス

■駐車台数 1台

■接道状況 北西 公道約5.9m

■現況 空家

■引渡日 即時

■学区 芝原小学校・三室中学校

■設備/仕様 システムキッチン、カウンターキッチン、食器洗機、洗髪洗面化粧台、洗浄便座、トイレ2ヶ所、遠赤外線湯、LDK15帖以上、グリル、シャワー、モニター付インターホン、扉、浴室乾燥機、床下収納、各室収納スペース、閑静な住宅街、全室2面採光、リフォーム済み、整形地、平坦地、隣り良好

■備考

※過去リフォーム：2021年月不詳 給湯器交換

※ゴミ量保持分あり：8.51㎡(1/30)

※高度地区(15m地区)、建築基準法第22条区域

※各階面積：1階51.34㎡ 2階44.09㎡

Google Maps



交通

JR武蔵野線「東浦和」駅

徒歩約30分(約2,400m)

国際興業バス「芝原二丁目」停 徒歩約5分(約400m)

生活環境 ※最新の情報は担当者にご確認ください。

芝原小学校…約450m

かかず内科クリニック…約1,100m

三室中学校…約1,400m

ファミリーマート 浦和芝原店…約900m

コモディイイダ 芝原店…約600m

MEGAドン・キホーテ 浦和原山店…約2,600m

※情報と現況が相違する場合は、現況優先とします。※司法書士は売主の指定になります。

※月々支払額は(都市銀行・紹介ローン・100%融資・全額借入・頭金0円・35年返済・3年固定金利1.0%・ボーナス払いなし)の場合で計算した金額になります。※登記費用や不動産取得税などの諸費用は別途必要になります。

物件番号 34B6-65CF

情報公開日 2024年08月01日

広告有効期限 2024年08月16日

建物内見学はご連絡下さい。期間限定キャンペーン実施中！

* 図面と現況が相違する場合には現況を優先させていただきます。有効期限：公開日より1ヶ月間。ご契約優先の為、売却済の際は、ご了承ください。取引態様：媒介

■宅地建物取引業免許：埼玉県知事(6)第18475号
お問合せ ■建設業免許：埼玉県知事(般-6)第54480号

株式会社 マスターズホーム

〒336-0926 埼玉県さいたま市緑区東浦和6丁目24番地1

048-876-0966

mail@masters-home.co.jp

www.masters-home.co.jp

無料査定致します

不動産売却・買取

土地・アパート

一戸建・マンション

賃貸物件管理

空室改善

管理費の削減

管理切替キャンペーン