

投資マンション

エスエスアドヴァンス西川口 902

交通

JR京浜東北線「西川口」駅徒歩3分

価格(税込)

2,450 万円

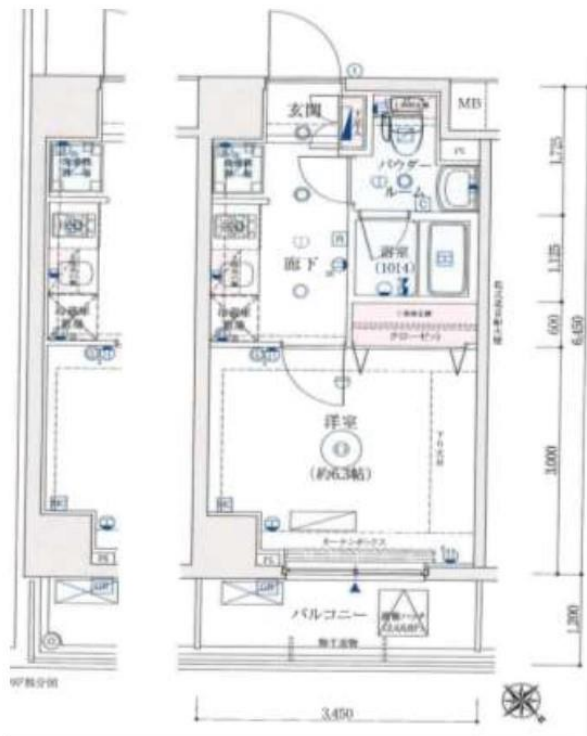
家賃

80,000 円

計

10,500 円

管理費 6,400 円 / 修繕積立金 3,300 円 / その他費用 800 円



所在	住居表示	〒332-0021 埼玉県川口市西川口三丁目1番7
土地	権利	所有権
	地積	178.65㎡
	共有持分	2225/51175
	用途地域	近隣商業地域
	専有面積	22.25㎡(壁芯)
	バルコニー	4.14㎡
	間取り	1K
建物	総戸数	23戸
	構造・階数	鉄筋コンクリート造陸屋根9階建
	築年月	2017年3月 (平成29年3月)
	管理会社	株式会社メイプルリビングサービス
	現況	賃貸中(個人)
	賃貸借期間	2024年6月15日～2026年6月14日
設備	オートロック	有
	エレベーター	有
	宅配ボックス	有
	防水パン	有
備考	※その他費用はインターネット利用料です ※一棟滞納金有 (339,200円、2023年8月31日時点)	

※仲介手数料3%+6万+消費税(販売代理可能、お問い合わせください)

※管理費・修繕積立金は、今後総会決議により改定する可能性があります

※賃貸借契約は、時期により状況が変わる可能性があります

物件番号 BC9A-CA6C

情報公開日 2025年04月05日

広告有効期限 2025年04月20日

建物内見学はご連絡下さい。期間限定キャンペーン実施中！

*図面と現況が相違する場合には現況を優先させていただきます。有効期限：公開日より1ヶ月間。ご契約優先の為、売却済の際は、ご了承ください。取引態様：媒介

お問合せ

- 宅地建物取引業免許：埼玉県知事(6)第18475号
- 建設業免許：埼玉県知事(般-6)第54480号



株式会社 マスターズホーム

〒336-0926 埼玉県さいたま市緑区東浦和6-24-1 TEL:048-876-0966

070-8435-6488

専用ダイヤル・SMS(ショートメール)でのお問合せも可能です。



mail@masters-home.co.jp

www.masters-home.co.jp

不動産売却相談
買取り & 仲介のW査定
土地・アパート
一戸建・マンション

賃貸物件管理
空室の改善
管理費の削減
切替キャンペーン中