

ザ大宮タワーズ

702号室

1LDK / 専有面積: 58.70㎡

4,980万円 (税込)

概要

住居表示 / さいたま市大宮区吉敷町1-64-1
用途地域 / 商業地域
土地権利 / 所有権
構造・規模 / 鉄筋コンクリート造地下1階付地上22階建
間取り / 1LDK
専有面積 / 58.70㎡
バルコニー面積 / 21.23㎡
築年月 / 平成20年12月 (西暦 2008年)
総戸数 / 238戸
管理会社 / 大和ライフネクスト(株)
管理形態 / 全部委託
管理方式 / 日勤
管理費 / (月額) 14,080円 合計
修繕積立金 / (月額) 12,690円 (26,770円)
現況 / 空室
引渡 / 即可

【備考】

- 司法書士は売主指定
- 駐車場: 月額20,000円~28,000円
- 駐輪場: 月額150~300円
- バイク置場: 大型等月額3,000円
ミニバイク月額1,000円
- ペット飼育可 (細則有り)
※駐車場等の空き状況は都度確認が必要です。

7階部分角住戸につき通風良好!
コンシェルジュサービス有!
家具付き物件!



アクセス

JR京浜東北線・根岸線

「大宮駅」 駅まで徒歩 8分

「さいたま新都心」 駅まで徒歩14分

ライフインフォメーション

- ・ 大宮南小学校 ... 徒歩約7分 (約550m)
- ・ 大宮南中学校 ... 徒歩約12分 (約900m)
- ・ セブンイレブン ... 徒歩約4分 (約300m)
- ・ マルエツ大宮店 ... 徒歩約9分 (約700m)
- ・ 大宮区役所・図書館 ... 徒歩約3分 (約190m)

新規リフォーム 令和5年5月完了

- クロス全室貼替え
- ドアノブ一部交換
- トイレ新規交換
- キッチン水栓交換
- ハウスクリーニング等
- 給湯器新規交換
- C F張替え
- 洗濯パン新規交換
- 照明機器新規交換



現地地図は
QRコードから



「QRコードは(株)デンソーウェブの登録商標です。」

物件番号 0615-305A

情報公開日 2024年08月06日

広告有効期限 2024年08月21日

建物内見学はご連絡下さい。期間限定キャンペーン実施中!

* 図面と現況が相違する場合には現況を優先させていただきます。有効期限: 公開日より1ヶ月間。ご契約優先の為、売却済の際は、ご了承ください。取引態様: 媒介

お問合わせ
■ 宅地建物取引業免許: 埼玉県知事 (6) 第18475号
■ 建設業免許: 埼玉県知事 (般-6) 第54480号
株式会社 **マスターズホーム**

〒336-0926 埼玉県さいたま市緑区東浦和6丁目24番地1 TEL:048-876-0966

専用ダイヤル

070-8435-6488

mail@masters-home.co.jp

www.masters-home.co.jp

無料査定致します

不動産売却・買取
土地・アパート
一戸建・マンション

賃貸物件管理

空室改善
管理費の削減
管理切替キャンペーン