



■販売現地 ※令和6年10月撮影



■キッチン

さいたま市桜区 白 鍬 23-1期

販売価格 **3,699** [税込] 万円~

建物内覧
可能



生活するだけの家ではなく
「日々を楽しむ暮らし」を

リビングイン階段とカウンターキッチン
ご家族との温かい時間を増やしてくれそうですね

■リビング

時間を越えて受け継がれるもの

LIGNAGE
リナージュ

新築分譲住宅「リナージュ」
時間を越えて、受け継がれていく住まいを。
LIGNAGE(リナージュ)は、アイディホームの住宅ブランド。
フランス語で「血筋」を意味するこの名前には、
「良質な住宅を提供し続ける」という私たちの企業ポリシーを
正統に受け継ぐ住まいであることを表しています。

完成物件購入のメリット

- 1 即入居可能なので新しい生活を
すぐに始めることができます。
- 2 間取りや仕様、
質感などを確認できます
- 3 部屋の広さや日当たり、景観などを
自分の目で確認できます。
- 4 実際の周辺環境や交通利便性、
騒音レベルなども事前に確認できます。

JR埼京線

「与野本町」駅より
バス

16分

八王子発与野本町駅行

「在家橋通り」停歩 **1**分

CAR NAVI

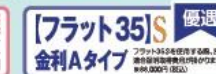
▶さいたま市桜区白鍬65-3

スマホでQRコードを読み込むとマップが
Googleマップが表示されます。
※QRコードは(株)デンソーウェブの登録商標です。



LIFE INFORMATION

神田小学校.....	徒歩 6分	ヤオコー.....	徒歩 13分
大久保中学校.....	徒歩 21分	ドラッグセイムス.....	徒歩 9分
フードガーデン.....	徒歩 4分		



(注)子育てエコホームの補助金交付につき
ましては諸条件がございます。●詳しくは支
店事業課までお問い合わせください。●物件により
制度利用の可否があります。詳細は担当営業
員にご確認ください。●補助対象●子育て世
帯:18歳未満の子を有する世帯●若者夫婦
世帯:夫婦いずれかが35歳以下世帯

物件概要 ●所在地/さいたま市桜区大字白鍬字宮田65番3 ●交通/JR埼京線「与野本町」駅バス16分八王子発与野本町駅行「在家橋通り」停歩1分 ●土地面積/別記 ●建物面積/別記 ●販売価格/別記 ●建築確認番号/別記 ●構造/木造スレート葺2階建て ●完成/2024年7月 ●引渡/即可 ●土地権利/所有権 ●地目/宅地 ●用途地域/第二種中高層住居専用地域 ●都市計画/市街化区域 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●高度地区/指定無 ●防火地域/準防火地域 ●街区画数/2区画 ●今回販売/別記 ●接道状況/東側約7.1m公道 ●設備/東京電力・私営水道・都市ガス・公共下水道 ●間戸・カーテン・照明・TVアンテナ等はオプションとなります。●図面と現況に相違がある場合は現況を優先させていただきます。●施工上の都合、設計仕様などの変更が生じる場合があります。●工事中の場合には安全の為ヘルメットの着用をお願いいたします。又、内覧の際はスリッパに履き替えてくださるようお願いいたします。●施工基準は売り主指定とし、仕様及び建物図面は、現場の施工上または価格改定等の情勢により予告なく変更する場合があります。●記載事項に誤りがある場合がありますので、各業者で調査してください。

物件番号 4A6F-C64A | 情報公開日 2024年11月16日 | 広告有効期限 2024年12月01日 | 仲介手数料無料+期間限定キャンペーン実施中!

*図面と現況に相違する場合には現況を優先させていただきます。有効期限:公開日より1ヶ月間。ご契約優先の為、売却済の際は、ご了承ください。取引態様:媒介

お問合せ ■宅地建物取引業免許:埼玉県知事(6)第18475号
■建設業免許:埼玉県知事(般-6)第54480号

株式会社 マスターズホーム

〒336-0926 埼玉県さいたま市緑区東浦和6-24-1 TEL:048-876-0966

070-8435-6488
専用ダイヤル・SMS(ショートメール)でのお問合せも可能です。

mail@masters-home.co.jp
www.masters-home.co.jp

不動産売却相談
買取り & 仲介のW査定
土地・アパート
一戸建・マンション

賃貸物件管理
空室の改善
管理費の削減
切替キャンペーン中