

Live Garden.S
全1棟
新築分譲住宅
岩槻区西町6期
北武蔵野田線
「岩槻」駅徒歩13分
販売価格 3,980 (税込) 万円

評価 W取得
住宅性能表示制度
設計性能評価+建設性能評価
7項目 最高等級
※この住宅の性能は、国土交通省の定める基準に基づいて評価されています。

優遇 控除 減税
長期優良住宅認定物件
※国の認定を受けた優良物件です。

省エネ BELS
Building Energy Efficiency Labeling System
※BELSは省エネ性能を客観的に評価する制度です。

保証 保証 35年住宅保証システム
安心 フラット35S利用可
※フラット35Sは、住宅ローン控除の優遇を受けながら、返済負担を軽減できる制度です。

保証 保証 地盤サポートシステム 20年保証
安心 無料定期点検
※地盤サポートシステムは、地盤の安定性を確保するための保証です。

Life information

- 城北小学校 650m (徒歩 9分)
- 城北中学校 1,150m (徒歩 15分)
- ヤオコー岩槻西町店 721m (徒歩 10分)
- ファミリーマート岩槻西町店 667m (徒歩 9分)
- ドラッグセイムス岩槻店 431m (徒歩 6分)
- 慈生会丸山記念総合病院 1,741m (徒歩 22分)



Car navigation 埼玉県さいたま市岩槻区西町4-6-38

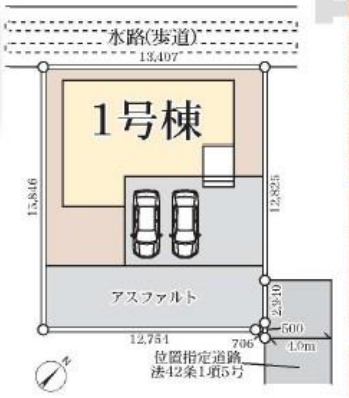
〔物件概要〕口所在地/〔地番〕埼玉県さいたま市岩槻区西町4-5760-1、〔住居表示〕埼玉県さいたま市岩槻区西町4丁目6-38口土地権利/所有権口地目/宅地口総棟数/1棟口販売棟数/1棟口建物構造/木造在来軸組工法2階建(910モジュール)口都市計画/市街化区域口用途地域/第一種低層住居専用地域口建ぺい率/50%口容積率/80%口設備/東京電力・都市ガス・公営水道・本下水口段差状況/北東側4m公道口現況/建築中口完成/2024年9月中旬口引渡日/2024年9月中旬口備考/※広告の取扱いに関しては法令遵守にてお願いいたします。※納戸・照明・蒸気・カーテンレール・防水パン・カーポートはオプションとなります。※宅地内に電柱及び支線が入る場合があります。※司法書士は、当社指定になります。※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。※全棟が長期優良住宅対象物件です。広告有効期限/2024年7月31日

1号棟 ■土地面積:210.83㎡ ■建物面積:101.42㎡ ■建築確認番号:第24UD11W建00939号(令和6年5月14日) 販売価格 3,980 (税込) 万円
4LDK+WIC



Equipment
24H 監視カメラ
24時間 換気扇
24時間 洗濯機
24時間 乾燥機
24時間 温水洗浄便座
24時間 温水洗浄便座
24時間 温水洗浄便座
24時間 温水洗浄便座

補助金 80万円 子育てエコホーム支援事業対象物件
※子育てエコホーム支援事業は、子育て世代の住居確保を目的とした補助金です。詳しくは、お住まいの自治体にお問い合わせください。



物件番号 B449-2DC8 情報公開日 2024年07月30日 広告有効期限 2024年08月14日 仲介手数料無料+期間限定キャンペーン実施中!

* 図面と現況が相違する場合には現況を優先させていただきます。有効期限：公開日より1ヶ月間。ご契約優先の為、売却済の際は、ご了承ください。取引態様：媒介

お問合せ ■宅地建物取引業免許：埼玉県知事(6)第18475号 ■建設業免許：埼玉県知事(般-6)第54480号
株式会社 マスターズホーム
〒336-0926 埼玉県さいたま市緑区東浦和6丁目24番地1
048-876-0966
mail@masters-home.co.jp
www.masters-home.co.jp

無料査定致します
不動産売却・買取
土地・アパート
一戸建・マンション
賃貸物件管理
空室改善
管理費の削減
管理切替キャンペーン