



外観

現地案内図



ライフインフォメーション

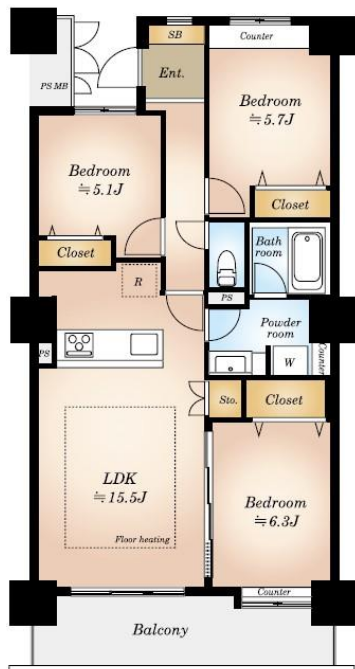
- 川口市立元郷南小学校 徒歩 5 分
- 川口市立領家中学校 徒歩 15 分
- ローソン川口元郷二丁目店 徒歩 3 分
- サミットストア川口エルザタワー 徒歩 4 分
- ドラッグセイムス川口元郷店 徒歩 3 分
- 川口第一クリニック 徒歩 3 分
- 川口元郷郵便局 徒歩 2 分

埼玉高速鉄道「川口元郷」駅徒歩 **7** 分

京浜東北線「川口」駅徒歩 **18** 分

新規内装フルリフォーム物件！

- ★日当たり眺望良好
- ★ペット可（細則有）
- ★24時間有人管理



眺望



エントランス



LDK



洋室

販売価格 **4,898** 万円 (税込)

※図面と現況に相違がある場合は、現況を優先とします。

エルザタワー 32

1602号室

物件概要

- 所在地 / 埼玉県川口市元郷2-15-2
- 建物構造 / RC造陸屋根地下1階付32階建16階部分
- 専有面積 / 75.29㎡
- 土地権利 / 所有権
- 総戸数 / 389戸
- 築年月 / 平成14年1月
- 管理費 / 18,200円
- 修繕積立金 / 16,140円
- 管理方式 / 全部委託(日勤)
- 管理会社 / 株式会社大京アステージ
- 現況 / 空室 ■引渡日 / 相談
- 駐車場 / 有 空要確認
- バイク置場 / 有 1,000~2,000円/月 空要確認
- 駐輪場 / 有 300円/月 空要確認
- トランクルーム / 有 1,500円/月
- 備考 / ※エレベーター有り

3LDK

※司法書士は売主指定となります。

リフォーム詳細

- ・全室クロス張替
- ・フローリング新規張替
- ・トイレ、洗面室タイル新規張替え
- ・建具新規交換
- ・システムキッチン新規交換
- ・ユニットバス新規交換
- ・トイレ新規交換・照明器具新規交換
- ・洗面化粧台、防水パン・ルームクリーニング 等
- ※内装工事完了済

「安心のアフターサービス保証付き」
 全てのお客様へ満足いく住まいを提供します

物件番号 C1A2-2F64

情報公開日 2025年04月05日

広告有効期限 2025年04月20日

建物内見学はご連絡下さい。期間限定キャンペーン実施中！

*図面と現況に相違する場合には現況を優先させていただきます。有効期限：公開日より1ヶ月間。ご契約優先の為、売却済の際は、ご了承ください。取引態様：媒介



■宅地建物取引業免許：埼玉県知事(6)第18475号
 ■建設業免許：埼玉県知事(般-6)第54480号

株式会社 **マスターズホーム**

〒336-0926 埼玉県さいたま市緑区東浦和6-24-1 TEL:048-876-0966

070-8435-6488

専用ダイヤル・SMS(ショートメール)でのお問合せも可能です。

mail@masters-home.co.jp

www.masters-home.co.jp

不動産売却相談
 買取り & 仲介のW査定
 土地・アパート
 一戸建・マンション

賃貸物件管理
 空室の改善
 管理費の削減
 切替キャンペーン中