

マンション買取再販
年間販売戸数
**3年連続
全国No.1**
全国25店舗

大規模修繕工事 宅配ボックスあり
2024年1月実施済

オートロックあり

新規リノベーション 令和7年2月6日完了

コスモ浦和ガーデンフォーム 311号室

PLAN 3LDK 専有面積 66.21㎡ 販売価格 **2,590** (税込) 万円

Access JR京浜東北線
「北浦和」駅 バス 7分
「山崎」駅 徒歩 6分

Life Information

さいたま市立大東小学校約680m(徒歩9分)
さいたま市立木崎中学校約1,490m(徒歩19分)
セブンイレブンさいたま山崎店約510m(徒歩7分)
コモディイ北浦和店約800m(徒歩10分)
マミーマート三山崎店約660m(徒歩9分)
ウエルシア浦和木崎店約690m(徒歩9分)
立葉公園約380m(徒歩5分)

●所在地/埼玉県さいたま市浦和区木崎5-16-50 ●構造/RC
造7階建3階部分 ●総戸数/72戸 ●築年月/平成10年5月 ●
土地権利/所有権 ●専有面積/66.21㎡ ●バルコニー面積/
9.00㎡ ●アルコーブ面積/1.20㎡ ●管理費/月額10,800円
●修繕積立金/月額11,653円 ●自治会費/月額250円 ●管
理会社/日本ハウズイング㈱ ●管理方式/全部委託:日勤 ●
エレベーター/有 ●ペット飼育/不可 ●機械式駐車場/有(月
額6,000円~8,500円)※空き状況は管理会社へ要確認 ●分譲
会社/㈱リクルートコスモス ●施工会社/木内建設㈱ ●現況
/空室 ●引渡/即時

※図面と現況が相違する場合は現況を優先致します。
※設置されているインテリア家具はディスプレイ用になります。

レジデンシャル不動産

こども食堂

応援プロジェクト

未来ある子供達の食を守りたい
全国へ支店展開をする中で、地域とのつながりを大切に
したいという想いから、このプロジェクトはスタートしました。

私たちが社会にできる「恩返し」を
当社では中古マンション住宅再生事業を活
かし、売上利益の一部を全国の子供食堂
へ寄付させて頂いています。

購入後もサポート! 充実したサービス保証 /

アフターサービス保証付 | 24時間365日緊急対応サービス

アフターサービス保証書と基準書を発行

安心と安全を約束する「保証書」と、部
屋の保証内容や期間を部位(配管・配
線・設備・床など)ごとに定め「基準
書」を発行しています。

相談専用窓口

水まわりやガス設備、電気系統などの
トラブルに対応するため、専用窓口を
設置。方がの時の時も専門スタッフが
迅速に対応致します。

あこがれのライフスタイルをイメージできる
生活空間を演出します。

暮らしのイメージ膨らむ
**ホーム
ステージング**
実施物件

物件番号 36BB-09F1 | 情報公開日 2025年04月14日 | 広告有効期限 2025年04月29日 | **建物内見学はご連絡下さい。期間限定キャンペーン実施中!**

* 図面と現況が相違する場合には現況を優先させて頂きます。有効期限: 公開日より1ヶ月間。ご契約優先の為、売却済の際は、ご了承ください。取引態様: 媒介

お問合せ

■宅地建物取引業免許: 埼玉県知事(6)第18475号
■建設業免許: 埼玉県知事(般-6)第54480号

株式会社 **マスターズホーム**

〒336-0926 埼玉県さいたま市緑区東浦和6-24-1 TEL:048-876-0966

070-8435-6488

専用ダイヤル・SMS(ショートメール)でのお問合せも可能です。

mail@masters-home.co.jp
www.masters-home.co.jp

不動産売却相談
買取り & 仲介のW査定
土地・アパート
一戸建・マンション

賃貸物件管理
空室の改善
管理費の削減
切替キャンペーン中