



さいたま市広ヶ谷戸6期

新築戸建住宅 全1棟

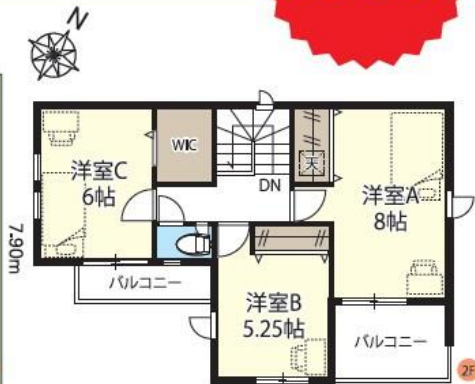
JR武蔵野線

「東浦和」駅利用可能

1号棟 3LDK

- 土地面積 / 90.99㎡ (27.52坪)
- 建物面積 / 95.63㎡ (28.92坪)
- 建築確認番号 / 第HPA-24-03370-1号

完成済



販売価格 3,699 (税込) 万円

- 所在地 / 埼玉県さいたま市南区大字広ヶ谷戸吹通 122番6 ●交通 / JR武蔵野線「東浦和」駅まで徒歩20分 ●構造 / 木造2階建
- 接道 / 西側4m公道 (セットバック後) ●地目 / 宅地 ●用途 / 第1種住居地域 ●都市計画 / 市街化区域 ●土地権利 / 所有権 ●建ぺい率 / 60% ●容積率 / 200% ●設備 / 東京電力、公営水道、都市ガス、公共下水 ●完成 / 2024年8月予定 ●引渡 / 相談
- ※電気供給の為敷地内に電柱及び支線が入る場合があります。 ※所有権移転登記手続きにおいて当社指定の司法書士を利用して頂きます。 ※図面と現況に相違がある場合は現況を優先とします。



LIFE INFORMATION

- 大谷口小学校 ..... 徒歩 7分 (約560m)
- 大谷口中学校 ..... 徒歩 4分 (約320m)
- 大谷口幼稚園 ..... 徒歩 3分 (約240m)
- いちご南保育園 ..... 徒歩 10分 (約750m)
- アコレ ..... 徒歩 6分 (約400m)

NAVI

さいたま市南区  
広ヶ谷戸 122-6  
周辺



物件番号 5B91-E161

情報公開日 2024年11月08日

広告有効期限 2024年11月23日

仲介手数料無料+期間限定キャンペーン実施中!

\* 図面と現況に相違する場合には現況を優先させていただきます。有効期限：公開日より1ヶ月間。ご契約優先の為、売却済の際は、ご了承ください。取引態様：媒介

お問合せ

- 宅地建物取引業免許：埼玉県知事 (6) 第18475号
- 建設業免許：埼玉県知事 (般-6) 第54480号



株式会社 マスターズホーム

〒336-0926 埼玉県さいたま市緑区東浦和6-24-1 TEL:048-876-0966

070-8435-6488

専用ダイヤル・SMS(ショートメール)でのお問合せも可能です。

mail@masters-home.co.jp

www.masters-home.co.jp

不動産売却相談  
買取り & 仲介のW査定  
土地・アパート  
一戸建・マンション

賃貸物件管理  
空室の改善  
管理費の削減  
切替キャンペーン中