

# 川口 中古戸建 レアリゼ戸塚東 リフォーム築浅中古住宅

リフォーム  
完成!!

## 販売価格

3,980 (税込) 万円

JR武蔵野線・埼玉高速鉄道

『東川口』駅 徒歩24分

埼玉高速鉄道 『戸塚安行』駅 徒歩20分

### Life Information

戸塚渡瀬小学校 徒歩7分 業務スーパー 徒歩11分  
戸塚中学校 徒歩10分 まの内科胃腸科C 徒歩3分  
戸塚中谷公園 徒歩3分 セブンイレブン 徒歩3分

カーナビは 川口市戸塚東4-32-19



新規内外装リフォーム 令和5年9月完成

- ◆ 全面クロス (床・壁・天井)
- ◆ アクセントクロス (LD・下足箱中段・トイレ2箇所)
- ◆ CF張替 (洗面室・トイレ2箇所)
- ◆ 建具調整
- ◆ スリープキャップ2箇所交換
- ◆ 網戸交換 (洋室1箇所)
- ◆ エントランススタイル1段新規貼替
- ◆ 室内・水回りクリーニング



4LDK 築4年

土地面積98.25㎡ 建物面積97.70㎡



※図面と現況が相違する場合、現況有姿といたします。

最寄駅	東川口駅・戸塚安行駅	土地面積	98.25㎡ (約29.72坪)	接道	南東側公道約5.9m 約4.9m接道
間取り	4LDK	建物面積	97.70㎡ (約29.55坪)	設備	公営水道・本下水・都市ガス
所在地	埼玉県川口市戸塚東4-32-19	都市計画	市街化区域	建築年月	2019年8月新築
土地権利	所有権	用途地域	第二種中高層住居専用地域	引渡し	即可
構造	木造 2階建て	建ぺい率	60%	現況	空室
		容積率	200%	備考	司法書士先主指定

物件番号 OCFE-780A

情報公開日 2024年09月21日

広告有効期限 2024年10月06日

建物内見学はご連絡下さい。期間限定キャンペーン実施中!

\* 図面と現況が相違する場合には現況を優先させて頂きます。有効期限：公開日より1ヶ月間。ご契約優先の為、売却済の際は、ご了承ください。取引態様：媒介

お問合せ ■宅地建物取引業免許：埼玉県知事(6)第18475号  
■建設業免許：埼玉県知事(般-6)第54480号

**株式会社 マスターズホーム**

〒336-0926 埼玉県さいたま市緑区東浦和6丁目24番地1 TEL:048-876-0966

専用ダイヤル  
**070-8435-6488**

mail@masters-home.co.jp  
www.masters-home.co.jp

無料査定致します  
不動産売却・買取  
土地・アパート  
一戸建・マンション

賃貸物件管理  
空室改善  
管理費の削減  
管理切替キャンペーン