

さいたま市浦和区
瀬ヶ崎
6期

ケアイスタイル
Style
Ricca

デザイナーが創る世界に1邸だけの分譲住宅
~KEIAI Designers Style~

1号棟

様々な立地環境や土地の形状に合わせて
建築デザイナーが広がりと明るさに拘り
1邸ごとに最適な間取りと空間を創ります。
今までに無い世界に1邸だけの分譲住宅、
それが『ケアイスタイル』です。

Ricca【豊かな】× 自分らしい家

2号棟

シンプルで洗練されたデザインは、住まう人の色に染まり、個性を演出します。
住人のこだわりを映し出すこの家は、心豊かな気持ちを育みます。
住まう人のこだわりに応えたい...
その思いの先にたどり着いた『住宅(キャンパス)』は、
"あなたらしい"豊かな暮らしを彩ります。

販売価格 **4,199** (税込) 万円

JR京浜東北線 北浦和 駅
【徒歩】 28 分 約 2.2 km

南道路・整形地

食洗器付、キッチン

主寝室8.3帖、W.I.C付

カーナビ | さいたま市浦和区瀬ヶ崎4丁目22-27 付近



GoogleMap

LIFE INFORMATION

■ 道祖土小学校	徒歩4分	(約300m)
■ 木崎中学校	徒歩10分	(約750m)
■ 椎の実保育園	徒歩6分	(約450m)
■ 原山幼稚園	徒歩12分	(約900m)
■ センイルパ浦和瀬ヶ崎店	徒歩9分	(約650m)
■ オーク浦和原山店	徒歩12分	(約900m)
■ ドラッグセイムス浦和さいど店	徒歩12分	(約900m)
■ MEGAドン・キホーテ浦和原山店	徒歩13分	(約1.0km)
■ ファミリーグニョク	徒歩6分	(約450m)
■ 浦和大東郵便局	徒歩12分	(約900m)
■ 中耕地公園	徒歩3分	(約170m)



※イメージ

物件概要

■ 物件名/-Style & Ricca-さいたま市浦和区瀬ヶ崎6期 ■ 所在地/埼玉県さいたま市浦和区瀬ヶ崎四丁目584番11、他 ■ 交通/JR京浜東北線北浦和駅徒歩28分(約2.2km)、東武バス：北浦和駅・浦和駅西口ゆき『東浦和崎』停留所まで徒歩7分(約500m) ■ 総棟数/2棟 ■ 販売棟数/1棟 ■ 販売価格(税込)/4,199万円 ■ 敷地面積/86.41㎡(約26.13坪) ■ 建物面積/95.22㎡(約28.80坪) ※1F:46.16㎡、2F:49.06㎡ ■ 間取り/4LDK ■ 完成年月/令和6年1月完成済(2号棟) ■ 入居予定/即入居可 ■ 建物構造/木造アスファルトシングル材質2階建(2号棟) ■ 地目/宅地 ■ 都市計画/市街化区域 ■ 用途地域/第一種中高層住居専用地域 ■ 建ぺい率/60% ■ 容積率/171.20%(前面) ■ 建築確認番号/第23UD11S建01645-2号(令和5年6月29日) ■ 接道状況/南側約4.2~4.3m公道 ■ 私道負担/なし ■ 土地権利/所有権 ■ 設備/公営水道・下水道・都市ガス・東京電力・カーポート・外構 ※準防火地域 ※高度地区15m ※埋蔵文化財包蔵地、令和5年3月13日・教文第4919号 ※景観条例 ※図面と現況に相違がある場合は現況を優先とさせていただきます。 ※掲載の間取りは設計図を基に描き起こしたもので、実際とは多少異なります。 ※電波障害等によるケーブルテレビ共聴アンテナの申込みはお客様負担となります。 ※税込とは消費税込のことです。 ※所要時間は徒歩80m/分で算出しております。

物件番号 FD84-F789 | 情報公開日 2024年11月06日 | 広告有効期限 2024年11月21日 | 仲介手数料無料+期間限定キャンペーン実施中!

*図面と現況に相違する場合には現況を優先させていただきます。有効期限：公開日より1ヶ月間。ご契約優先の為、売却済の際は、ご了承ください。取引態様：媒介

お問合せ ■ 宅地建物取引業免許：埼玉県知事(6)第18475号
■ 建設業免許：埼玉県知事(般-6)第54480号

株式会社 **マスターズホーム**

〒336-0926 埼玉県さいたま市緑区東浦和6-24-1 TEL:048-876-0966

☎ **070-8435-6488**
専用ダイヤル・SMS(ショートメール)でのお問合せも可能です。

✉ mail@masters-home.co.jp
www.masters-home.co.jp

不動産売却相談
買取り & 仲介のW査定
土地・アパート
一戸建・マンション

賃貸物件管理
空室の改善
管理費の削減
切替キャンペーン中