Livele Garden.S

全2棟

新築分譲住宅

さいたま市宮原町

JR高崎線・宮原駅南ライン

「宮原」駅徒歩15分

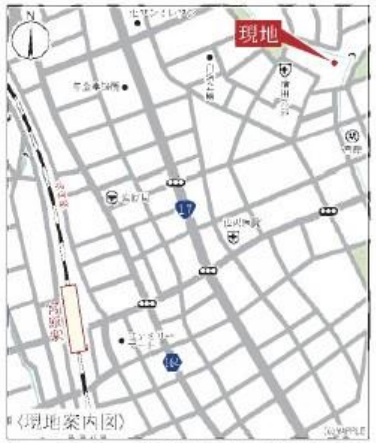
販売価格 3,980(税込)万円～

JR高崎線
宮原駅徒歩15分

Life information

宮原小学校	1,240m(徒歩16分)
宮原中学校	1,430m(徒歩18分)
ジャパンミート卸売市場さいたま北店	284m(徒歩4分)
ヤオコー大宮宮原店	928m(徒歩12分)
セブンイレブンさいたま宮原2丁目店	467m(徒歩6分)
ドラッグセイムス大宮吉野町店	355m(徒歩5分)
独立行政法人元気回復補助金機構さいたま就職支援センター	1,621m(徒歩21分)
大宮宮原郵便局	647m(徒歩9分)

(拡大図)



(現地案内図)

Car navigation 埼玉県さいたま市北区宮原町4-40-19

済

サイズ 性能 価格

ちょうどいい家。

宮原小・宮原中学区

2号棟

■土地面積：61.90㎡
■建物面積：114.21㎡
■建築確認番号：第23UDI1W建07182号(令和6年2月26日)

3SLDK

ライフステージの変化に対応できるたっぷり収納

販売価格 3,980(税込)万円

(物件概要)□所在地／埼玉県さいたま市北区宮原町4-40-19(地番)、埼玉県さいたま市北区宮原町4丁目40-19(住居表示)□土地権利／所有権□地目／宅地□総棟数／2棟□販売棟数／2棟□建物構造／木造在来軸組工法3階建(900モジュール)□都市計画／市街化区域□用途地域／第一種住居地域□建ペイ率／60%□容積率／200%□設備／東京電力・都市ガス・公営水道・本下水□接道状況／北側6m公道・南東側4m公道□現況／造成中□完成／2024年8月下旬予定□引渡日／2024年8月下旬予定□備考／※広告の取扱いに関しては法令遵守にてお願いします。※網戸・照明・清掃・カーテンレール・防水パン・カーポートはオプションとなります。※宅地内に電柱及び支線が入る場合があります。※司法書士は、当社指定になります。※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。広告有効期限／2024年4月30日

評価 W取得

住宅性能表示制度 設計性能評価+建設性能評価

7項目 最高等級

※建設性能評価は建物完成後に取得する

保証 最長35年住宅保証システム

保証 地盤サポートシステム20年保証

安心 フラット35S利用可 金利Aタイプ 適合証明書あり

安心 無料定期点検 6ヶ月後、2年後、5年後、10年後の計4回

物件番号 BB37-0186	情報公開日 2024年07月30日	広告有効期限 2024年08月14日	仲介手数料無料＋期間限定キャンペーン実施中！

＊図面と現況が相違する場合には現況を優先させて頂きます。有効期限：公開日より１ヶ月間。ご契約優先の為、売却済の際は、ご了承ください。取引態様：媒介

お問合せ

■宅地建物取引業免許：埼玉県知事（6）第18475号
■建設業免許：埼玉県知事（般-6）第54480号

株式会社 マスターズホーム

〒336-0926 埼玉県さいたま市緑区東浦和6丁目24番地1

048-876-0966

mail@masters-home.co.jp

www.masters-home.co.jp

無料査定致します
不動産売却・買取
土地・アパート
一戸建・マンション

賃貸物件管理
空室改善
管理費の削減
管理切替キャンペーン