

さいたま市西区水判土416-12

リフォーム物件が月々支払い5万円台で登場！全部屋6帖以上で各部屋収納付き！徒歩圏内にドラッグストアやコンビニがあり、生活しやすい環境です！



■土地面積	77.36㎡ (23.40坪)	■建物面積	84.05㎡ (25.42坪)
■間取り	3LDK	■建築年月	平成9年3月

リフォーム施工内容ピックアップ

- (完成予定：2024年9月)
- 水回り キッチン新品、お風呂新品、トイレ新品、洗面台新品
 - 外装 外壁塗装、屋根塗装
 - 内装 クロス張替え、ガラストップコンロ新品、フロアタイル貼り、室内クリーニング、クッションフロア張替え、白蟻点検、建具交換

物件概要

- 所在地 さいたま市西区水判土416-12
- 建物構造 木造スレート葺2階建
- 土地権利 所有権
- 地目 宅地
- 都市計画 市街化区域
- 用途地域 第1種低層住居専用地域
- 建ぺい率 60%
- 容積率 160%
- 設備 上水道(公営)・公共下水・都市ガス
- 駐車台数 1台
- 接道状況 北東 公道約4.0m
- 現況 空家
- 引渡日 即時
- 学区 榑水小学校・榑水中学校
- 設備/仕様 システムキッチン、カウンターキッチン、洗髪洗面化粧台、洗浄便座、トイレ2ヶ所、湯沸き給湯、グリル、シャワー、モニター付インターホン、床下収納、各室収納スペース、閑静な住宅街、リフォーム済み、整形地、平坦地、陽当り良好

■備考 ※各階面積：1階42.44㎡ 2階41.61㎡

Google Maps



交通

JR高崎線「大宮」駅
車約9分(約3,400m)
西武バス「慈眼寺」停 徒歩約5分(約350m)

生活環境 ※最新の情報は担当者にご確認ください。

榑水小学校…約1,000m
榑水中学校…約1,800m
ディスカウントストアトライアル佐知川店…約350m
ドラッグセキムス 大宮佐知川店…約550m
榑本内科クリニック…約900m
ファミリーマート 大宮三機四丁目店…約750m

※情報と現況が相違する場合は、現況優先とします。※司法書士は売主の指定になります。
※月々支払額は(都市銀行・紹介ローン・100%融資・全額借入・頭金0円・35年返済・3年固定金利1.0%・ボーナス払いなし)の場合で計算した金額になります。※登記費用や不動産取得税などの諸費用は別途必要になります。

物件番号 35F9-5C45

情報公開日 2024年09月21日

広告有効期限 2024年10月06日

建物内見学はご連絡下さい。期間限定キャンペーン実施中！

* 図面と現況が相違する場合には現況を優先させて頂きます。有効期限：公開日より1ヶ月間。ご契約優先の為、売却済の際は、ご了承ください。取引態様：媒介

お問合わせ
 ■宅地建物取引業免許：埼玉県知事(6)第18475号
 ■建設業免許：埼玉県知事(般-6)第54480号
株式会社 マスターズホーム
 〒336-0926 埼玉県さいたま市緑区東浦和6丁目24番地1 TEL:048-876-0966

専用ダイヤル
070-8435-6488
 mail@masters-home.co.jp
 www.masters-home.co.jp

無料査定致します
 不動産売却・買取
 土地・アパート
 一戸建・マンション

賃貸物件管理
 空室改善
 管理費の削減
 管理切替キャンペーン