priSUMA
プリズマ

さいたま市見沼区大和田町19期

LDK折上天井 | 都市ガス・本下水 | 収納豊富な4LDK
食洗機付、キッチン | 主寝室、W.I.C付 | 駐車並列2台

フラット35S対応 / 対面キッチン / ビルトイン食洗機 / 浄水器 / 床下収納 / 一坪UB / 浴室乾燥暖房機 / 温水洗浄便座 / 分譲地内 / 駐車場2台分 / 都市ガス

内装パターン：A

※床材・クロスのカラーイメージです。

販売価格

～7/12、2号棟、価格変更～

4,998 (税込) 万円

東武アーバンパークライン（東武野田線） 大和田 駅 徒歩 10 分（約 750 m）

カーナビ | さいたま市見沼区大和田町1丁目1450-1 付近

GoogleMap

LIFE INFORMATION ※1・2号棟中間付近から測定

大砂土東小学校	徒歩22分	(約1.7km)
大宮八幡中学校	徒歩9分	(約700m)
大和田保育園	徒歩3分	(約190m)
こまどり幼稚園	徒歩15分	(約1.2km)
セブンイレブン大宮大和田前原店	徒歩3分	(約200m)
マルエツ大宮大和田店	徒歩6分	(約450m)
ココカラファインくすりセイジョー大和田店	徒歩7分	(約550m)
ヤオコー大宮蓮沼店	徒歩12分	(約950m)
センチュリーシティ内科クリニック	徒歩5分	(約400m)
大和田駅前郵便局	徒歩10分	(約750m)
青葉北公園	徒歩7分	(約500m)

1号棟 4LDK

- 敷地面積／ 147.84 ㎡ （約 44.72 坪）
- 建物面積／ 106.81 ㎡ （約 32.31 坪） ■KI-8915
- 建築確認番号／ 第23UDI1S建07787 号 （ 令和5年12月26日 ）

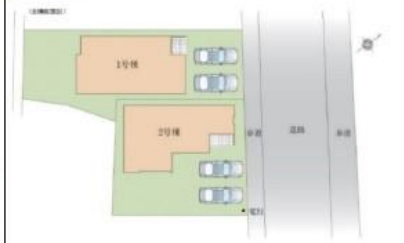
販売価格 **4,998** (税込) 万円

～6/21、価格変更～

完成♪

外観イメージパース

【区画図】



北東側約10.4～約10.7m公道

時間、季節、出来事、そしてそこに住まう人。
様々な場面や角度で多面的な輝きを放つコンセプト住宅。

太陽光から様々な色を映し出すprismのように、
priSUMA～プリズマ～はあなたの新しい日常を彩ります。

ケイアイスター不動産株式会社は
東証プライム市場上場企業です。

2016年12月26日に
「東京証券取引所市場第一部」に上場しました。

物件概要

■物件名/-priSUMA-さいたま市見沼区大和田町19期 ■所在地/埼玉県さいたま市見沼区大和田町一丁目1441番1、他 ■交通/東武アーバンパークライン(東武野田線)「大和田」駅まで徒歩10分(約750m)、東武バス：大宮駅東口ゆき、『大和田前原』停留所まで徒歩3分(約180m) ■総棟数/2棟 ■販売棟数/2棟 ■販売価格(税込)/4,998万円～5,048万円 ■敷地面積/公簿：145.23㎡(約43.93坪)～147.84㎡(約44.72坪) ■建物面積/106.81㎡(約32.31坪)～108.62㎡(約32.85坪) ■間取り/4LDK ■完成年月/令和6年5月完成済 ■入居予定/即入居可 ■建物構造/木造アスファルトシングル葺2階建 ■地目/宅地 ■都市計画/市街化区域 ■用途地域/第一種住居地域 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■建築確認番号/第23UDI1S建07787号(令和5年12月26日)、他 ■接道状況/北東側約10.4～約10.7m公道 ■私道負担/なし ■土地権利/所有権 ■設備/公営水道・本下水・都市ガス・東京電力・カースペース・外構 ※法第22条区域 ※高度地区15m ※農地法 ※景観条例 ※図面と現況に相違がある場合は現況を優先とさせていただきます。※掲載の間取りは設計図を基に描き起こしたもので、実際とは多少異なります。※電波障害等によるケーブルテレビ共聴アンテナの申込みはお客様負担となります。※税込とは消費税込のことです。

物件番号 31B5-23ED	情報公開日 2024年07月28日	広告有効期限 2024年08月12日	仲介手数料無料＋期間限定キャンペーン実施中！

＊図面と現況が相違する場合には現況を優先させて頂きます。有効期限：公開日より１ヶ月間。ご契約優先の為、売却済の際は、ご了承ください。取引態様：媒介

お問合せ
■宅地建物取引業免許：埼玉県知事（6）第18475号
■建設業免許：埼玉県知事（般-6）第54480号
株式会社 マスターズホーム
〒336-0926 埼玉県さいたま市緑区東浦和6丁目24番地1
048-876-0966
mail@masters-home.co.jp
www.masters-home.co.jp

無料査定致します
不動産売却・買取
土地・アパート
一戸建・マンション

賃貸物件管理
空室改善
管理費の削減
管理切替キャンペーン