

売区分マンション	居室	東武野田線	七里 駅	名称	大宮七里グリーンハイツ 3号棟
税込	499 万円		徒歩 15 分	所在	埼玉県さいたま市見沼区大谷1750

~POINT~

- ☑所在階2階以上、室内に洗濯機置場あり
- ☑インターネット、CATV対応
- ☑敷地内に駐輪場、ゴミ置き場あり

権利 所有権

共有持分

土地 敷地面積 15914.69 m²
用途地域 準工業地域
借地料 該当なし
借地期間 該当なし

建物 専有部分 壁芯 74.23m² バルコニー 7.74 m²
間取り 4DK 方位 南西 総戸数 225戸
築年 1971 年 08月(昭和46年08月)
構造 鉄筋コンクリート造
階建 5階建て 4階部分
管理会社 大成有楽不動産株式会社
管理形態 全部委託
管理費 月額 6,810 円
修繕積立金 月額 9,750 円
その他費用 月額 0 円
合計 月額 16,560 円

設備 ガス 都市ガス エレベーター なし
給湯 ガス給湯器 敷地内駐車場 空無

引渡 現況 空室
引渡し日 相談

備考

- ・長期修繕計画あり、フラット35利 用可
- ・ペット可(他の居住者に迷惑または危害を及ぼす動物は不可)
- 2016.12 窓サッシ交換
- 2018.10 大規模修繕完了(外壁・屋上防水)

■図面と現況が異なる場合は、現況優先となります。■仲介物件成約の際は既定の仲介手数料を申し受けます。

物件番号 2A06-9403	情報公開日 2024年08月06日	広告有効期限 2024年08月21日	建物内見学はご連絡下さい。期間限定キャンペーン実施中！
----------------	-------------------	--------------------	-----------------------------

* 図面と現況が相違する場合には現況を優先させていただきます。有効期限：公開日より1ヶ月間。ご契約優先の為、売却済の際は、ご了承ください。取引態様：媒介

お問合せ

■宅地建物取引業免許：埼玉県知事(6)第18475号
■建設業免許：埼玉県知事(般-6)第54480号

株式会社 **マスターズホーム**

〒336-0926 埼玉県さいたま市緑区東浦和6丁目24番地1 TEL:048-876-0966

専用ダイヤル

070-8435-6488

mail@masters-home.co.jp

www.masters-home.co.jp

無料査定致します

不動産売却・買取
土地・アパート
一戸建・マンション

賃貸物件管理

空室改善
管理費の削減
管理切替キャンペーン