

Livele Garden.S
全1棟
新築分譲住宅
さいたま市見沼区小深作第3
完成引渡し
「七里」駅徒歩15分
販売価格 **3,480** (税込) 万円

評価 W取得
設計性能評価+建設性能評価
7項目 最高等級

国土交通省指定評価機関	国土交通省指定評価機関
建築士事務所	建築士事務所
国土交通省指定評価機関	国土交通省指定評価機関
国土交通省指定評価機関	国土交通省指定評価機関

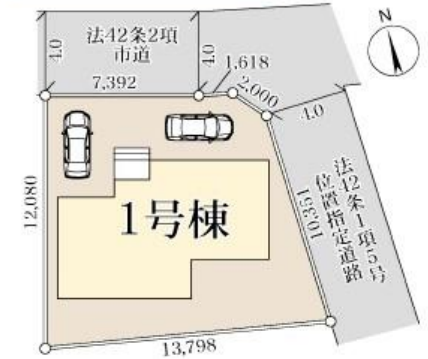
優遇 長期優良住宅認定物件
控除 減税

省エネ BELS
BELSは省エネ性能を、省エネルギー等級として評価します。

保証 35年住宅保証システム
安心 フラット35S 利用可

保証 地盤サポートシステム 20年保証
安心 無料定期点検

補助金 100万円 子育てエコホーム支援事業対象物件
性能 価格
さようどいっしょ。



- Life information**
- 春岡小学校.....950m(徒歩12分)
 - 春里中学校.....500m(徒歩7分)
 - 業務スーパー東大宮店.....1,255m(徒歩16分)
 - ローソンさいたま春岡一丁目店...511m(徒歩7分)
 - ウエルシアさいたま深作店.....552m(徒歩7分)
 - 医療法人興仁会大和田病院.....2,265m(徒歩29分)



Car navigation さいたま市見沼区小深作515-8付近

角地になります!建物に囲まれていないので開放感を感じられます!
七里駅から徒歩15分!遅い時間でも安心して帰宅できます!
暖房機能や涼風機能がある浴室乾燥機付き!夏は涼しく、冬は暖かく入浴できます!

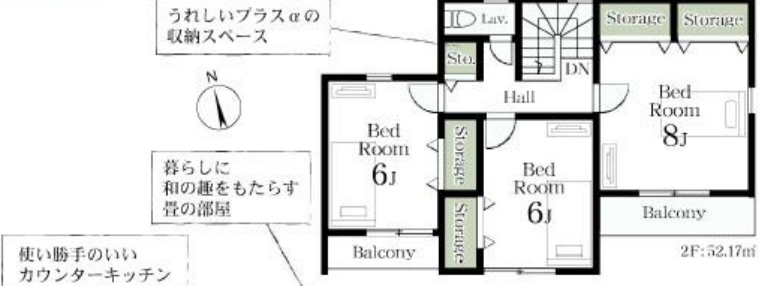
Equipment

- テレビ端子 浴室乾燥機 洗浄便座 床下収納 24時間換気 人感センサー シャンプー ドレッサー 高級パッキン 玄関収納 クロス

■土地面積:139.13㎡ ■建物面積:102.68㎡
■私道面積:持分:1.28㎡×1/1
■建築確認番号:第24UD11W建00529号(令和6年4月23日)

1号棟
3LDK+畳コーナー

物の置き場所に困らない
充実の収納スペース



販売価格 **3,480** (税込) 万円

【物件概要】所在地/〔地番〕埼玉県さいたま市見沼区小深作515-2(住居表示)埼玉県さいたま市見沼区小深作515-18口土地権利/所有権口地目/宅地口総棟数/1棟口販売棟数/1棟口建物構造/木造在来軸組工法2階建(910モジュール)口都市計画/市街化区域口用途地域/第1種中高層住居専用地域口建ぺい率/60%口容積率/200%口設備/東京電力・都市ガス・公営水道・本下水口道路状況/北側4.0m公道・東側私道4.0m口現況/更地口完成/2024年9月中旬予定口引渡日/2024年9月下旬予定口備考/※広告の取扱いに関しては法令遵守をお願いいたします。※観音・照明・漆喰・カーテンレール・防水パン・カーポートはオプションとなります。※宅地内に電柱及び支線が入る場合があります。※司法書士は、当社指定になります。※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。※全棟が長期優良住宅対象物件です。広告有効期限/2024年7月31日

物件番号 5746-D37A 情報公開日 2024年07月28日 広告有効期限 2024年08月12日 仲介手数料無料+期間限定キャンペーン実施中!

* 図面と現況が相違する場合には現況を優先させていただきます。有効期限：公開日より1ヶ月間。ご契約優先の為、売却済の際は、ご了承ください。取引態様：媒介

■宅地建物取引業免許：埼玉県知事(6)第18475号
■建設業免許：埼玉県知事(般-6)第54480号

お問合せ **株式会社 マスターズホーム**
〒336-0926 埼玉県さいたま市緑区東浦和6丁目24番地1

048-876-0966
mail@masters-home.co.jp
www.masters-home.co.jp

無料査定致します
不動産売却・買取
土地・アパート
一戸建・マンション

賃貸物件管理
空室改善
管理費の削減
管理切替キャンペーン