

新規リノベーション物件

令和6年11月下旬完了

北浦和マンション 107号室

出会いに感謝

Thanks for the happy chance to see you.

RESIDENTIAL REAL ESTATE

Pick Up

- ◇長期修繕計画あり
- ◇総戸数103戸のピックコミュニティ
- ◇2024年7月～大規模修繕工事実施
- ◇周辺環境良好



暮らしのイメージ膨らむ。

ホームステージング実施中



JR京浜東北線
 「北浦和」駅 徒歩 16分
 「教育センター前」 徒歩 1分



PLAN 1SLDK 専有面積 60.22m²
 販売価格 1,490万円 (税込)

- Life information
- さいたま市立三室小学校 ……約1,030m(徒歩13分)
 - さいたま市立三室中学校 ……約1,400m(徒歩18分)
 - ヤオコー浦和三室店 ……約160m(徒歩2分)
 - ドラッグセイムス浦和さいど店 ……約270m(徒歩4分)
 - ファミリーマートTKSさいど店 ……約390m(徒歩5分)
 - 道祖土第一公園 ……約410m(徒歩6分)
 - 浦和三室郵便局 ……約570m(徒歩8分)

アフターサービス保証付
 給水・給湯管を新規交換

24時間364日
 緊急対応サービス

レジデンシャル不動産 さいたま市 ことも食堂 応援プロジェクト

未来ある子供達の食を守りたい

私たちが社会にできる「恩返し」を

当社では中吉マンション住宅再生事業を活かし、売上利益の一部を全国の子ども食堂へ寄付させて頂いています。

●所在地/埼玉県さいたま市緑区三室1218-3 ●構造/SRC造11階建1階部分 ●総戸数/103戸 ●築年月/昭和50年11月 ●土地権利/所有権 ●専有面積/60.22㎡ ●バルコニー面積/6.60㎡ ●管理費/月額6,000円 ●修繕積立金/月額17,000円 ●管理会社/㈱ライフポート西洋 ●管理方式/巡回 ●エレベーター/有 ●ペット飼育/不可 ●駐車場/有(月額7,000円) ※空き状況は管理会社へ要確認 ●分譲会社/全国住宅生活協同組合連合会 ●施工会社/アイサワ工業㈱ ●現況/空室 ●引渡/即時

物件番号 D9A5-234B | 情報公開日 2024年09月22日 | 広告有効期限 2024年10月07日 | 建物内見学はご連絡下さい。期間限定キャンペーン実施中！

* 図面と現況が相違する場合には現況を優先させて頂きます。有効期限：公開日より1ヶ月間。ご契約優先の為、売却済の際は、ご了承ください。取引態様：媒介

お問合わせ ■ 宅地建物取引業免許：埼玉県知事(6)第18475号
 ■ 建設業免許：埼玉県知事(般-6)第54480号

専用ダイヤル **070-8435-6488**

株式会社 **マスターズホーム**

〒336-0926 埼玉県さいたま市緑区東浦和6丁目24番地1 TEL:048-876-0966

mail@masters-home.co.jp
 www.masters-home.co.jp

無料査定致します
 不動産売却・買取
 土地・アパート
 一戸建・マンション

賃貸物件管理
 空室改善
 管理費の削減
 管理切替キャンペーン