

# さいたま市桜区白鍬 リフォームハウス 2,780万円 (税込)



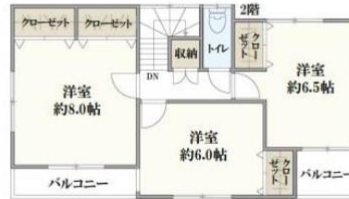
◆水廻り住宅設備10年保証付き◆



### 【リフォーム内容】

- システムバス新規交換 (浴室乾燥機付)
- システムキッチン新規交換 (2550サイズ)
- ウォシュレット付トイレ新規交換×2か所
- 全室クロス張替え ■パイプファン新規交換
- 給湯器新規交換 ■スイッチ類新規交換
- ハウスクリーニング ■インターフォン交換
- 畳、襖、障子新規交換 ■バルコニー防水工事
- 1級建築士による建物検査済

車1台 & バイクと自転車も置けます！



### LIFE INFORMATION

- ・フードガーデン白鍬店 徒歩6分…約150m
- ・セブンイレブンさいたま八王子5丁目店 徒歩10分…約750m
- ・ドラッグセイムス 桜神田店 徒歩7分…約550m
- ・さいたま市立神田小学校 徒歩5分…約350m
- ・さいたま市立大久保中学校 徒歩23分…約1,800m

- 所在地：さいたま市桜区白鍬128-7
- 土地面積：101.95㎡ ●建物面積：96.05㎡
- 建築：2011年7月 ●権利：所有権 ●都市計画：市街化区域 ●用途地域：第2種中高層
- 構造：木造スレート葺2階建て ●建蔽率：60% 容積率：160% ●設備：都市ガス、本下水
- 現況：空家 ●他持分：私道持分8.25㎡、ゴミ置き場2.68㎡ ●地目：宅地
- 現況と図面に相違がある場合には現況優先 ●司法書士は売主指定
- 交通：埼京線：与野本町駅まで2.2km(徒歩28分)、バス16分「在家橋通り」下車徒歩2分

物件番号 59BB-B457

情報公開日 2025年03月31日

広告有効期限 2025年04月15日

建物内見学はご連絡下さい。期間限定キャンペーン実施中！

\*図面と現況が相違する場合には現況を優先させていただきます。有効期限：公開日より1ヶ月間。ご契約優先の為、売却済の際は、ご了承ください。取引態様：媒介

お問合せ

- 宅地建物取引業免許：埼玉県知事 (6) 第18475号
- 建設業免許：埼玉県知事 (般-6) 第54480号



株式会社 **マスターズホーム**

〒336-0926 埼玉県さいたま市緑区東浦和6-24-1 TEL:048-876-0966

**070-8435-6488**

専用ダイヤル・SMS(ショートメール)でのお問合せも可能です。

✉ mail@masters-home.co.jp

www.masters-home.co.jp

不動産売却相談  
買取り & 仲介のW査定  
土地・アパート  
一戸建・マンション

賃貸物件管理  
空室の改善  
管理費の削減  
切替キャンペーン中