



ワコーレ大宮 302号室



価格  
1,849万円(税込)

間取り  
3LDK  
専有面積 65.57㎡  
バルコニー面積 9.48㎡

JR京浜東北線  
「大宮」駅 バス4分  
バス停「三橋一丁目」 徒歩7分



- 全部屋エアコン設置可能!
- 充実の設備(食器洗い乾燥機・浴室乾燥機付き)

物件概要	リフォーム内容 (2023年9月16日終了)
<ul style="list-style-type: none"> <li>■所在地/さいたま市大宮区三橋1-481</li> <li>■構造規模/鉄筋コンクリート造ルーフing葺地下1階建3階建3階部分</li> <li>■土地権利/所有権</li> <li>■築年月/1989年7月</li> <li>■管理費/12,920円/月</li> <li>■管理形態/全部委託</li> <li>■管理方式/巡回</li> <li>■現況/空室</li> <li>■駐車場/有 8,000円/月</li> <li>■駐輪場/有 無償 ※ステッカー要貼付</li> <li>■バイク置場/有 無償</li> <li>■ペット/不可</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>■キッチン(システムキッチン 浄水器付水栓・食洗機付:W2250)</li> <li>■浴室(ユニットバス 追焚・浴室乾燥機付:1116)</li> <li>■洗面室(洗面化粧台、洗濯用水栓、洗濯パン)</li> <li>■トイレ(温水洗浄便座一体型便器)</li> <li>■その他(照明器具、建具、スイッチコンセント、給水・給湯・排水管更新)</li> <li>■床:フローリング貼(LDK、洋室全室、廊下) フロアタイル貼(玄関、洗面室、トイレ)</li> <li>■壁・天井:クロス貼</li> <li>■ハウスクリーニング</li> </ul>

アフターサービス保証付



※図面と現況が異なる場合は現況を優先と致します。 物件コード 35-0095

Life Information			
■三橋小学校...約900m	■業務スーパー...約350m	■100円ショップ...約600m	■ヤオコー...約1.0km
■三橋中学校...約900m	■セブンイレブン...約550m	■マツモトキヨシ...約1.0km	

物件番号 86A4-1E72 情報公開日 2024年09月22日 広告有効期限 2024年10月07日 建物内見学はご連絡下さい。期間限定キャンペーン実施中!

\* 図面と現況が相違する場合には現況を優先させて頂きます。有効期限: 公開日より1ヶ月間。ご契約優先の為、売却済の際は、ご了承ください。取引態様: 媒介

お問合せ 株式会社 マスターズホーム

■宅地建物取引業免許: 埼玉県知事(6)第18475号  
■建設業免許: 埼玉県知事(般-6)第54480号

専用ダイヤル **070-8435-6488**

mail@masters-home.co.jp  
www.masters-home.co.jp

〒336-0926 埼玉県さいたま市緑区東浦和6丁目24番地1 TEL:048-876-0966

無料査定致します  
不動産売却・買取  
土地・アパート  
一戸建・マンション

賃貸物件管理  
空室改善  
管理費の削減  
管理切替キャンペーン