

LivE Garden.S
全5棟
新築分譲住宅
西川口2期
JR東武池袋線
「西川口」駅徒歩11分
販売価格 5,190 (税込) 万円～

評価 7 最高等級
W取得

保証 最長35年住宅保証システム
保証 地盤サポートシステム20年保証
安心 フラット35 S 利用可
安心 無料定期点検

- TVモニター付インターホン
- 浴室乾燥機
- 洗濯機
- 洗面便座
- 洗濯機台
- システムキッチン
- 24時間換気
- 人感センサー
- シーリングファン
- 基礎パッキン
- 床下収納
- 24時間換気
- 人感センサー
- シーリングファン
- 基礎パッキン
- サイディング仕立
- 玄関収納
- TV配線
- クロス全てノンホルム仕様
- 防音工法

高級仕様(Lスタイル)採用:鏡面仕上げフロア、リビングハイドア、アクセントクロス他



Life information

なぎさ川口宮町保育園	→ 630m(徒歩8分)	西川口幼稚園	→ 350m(徒歩5分)
春日小学校	→ 410m(徒歩9分)	春日中学校	→ 220m(徒歩3分)
ローソン	→ 70m(徒歩1分)	イトーヨーカドー	→ 130m(徒歩2分)
イトーヨーカドー	→ 250m(徒歩4分)	春日公園	→ 270m(徒歩4分)
イトーヨーカドー	→ 390m(徒歩5分)	サンドラッグ	→ 470m(徒歩6分)
郵便局	→ 520m(徒歩7分)	ラカランダ 川口	→ 710m(徒歩9分)
ドンキホーテ	→ 780m(徒歩10分)		



Car navigation 川口市西川口6-3-9

〔物件概要〕所在地/〔地番〕埼玉県川口市西川口6-90-1(住所表示)埼玉県川口市西川口6丁目3-9口土地権利/所有権
 口地目/宅地口控数/5棟口販売棟数/5棟口建物構造/木造在来軸組工法3階建(900モジュール)口都市計画/市街化区域
 口用途地域/準工業地域口建ぺい率/60%口容積率/200%口設備/東京電力・都市ガス・公営水道・本下水
 口接道状況/南側7.2m公道口現況/建築中口完成/2024年7月中旬予定口引渡日/2024年7月下旬予定
 口備考/※広告の取扱いに関しては法令遵守にてお願いします。※断戸・照明・高層・カーテンレール・防水パン・カーポートはオプションとなります。※宅地内に電柱及び支線が入る場合があります。※司法書士は、当社指定になります。※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。広告有効期限/2024年5月31日

1号棟 ■上地面積:82.08㎡ ■建物面積:98.82㎡ ■建築確認番号:第2311D1W建07289号(令和6年3月5日)



外出前に洗面所で身だしなみチェック

片付けも楽々のカウンターキッチン

生活便利な周辺環境
カースペース2台可の区画あり



販売価格 5,190 (税込) 万円



完成イメージ/このパースは雨を基に描いたもので実際とは多少異なる場合がございます。

物件番号 B3AF-7D86

情報公開日 2024年07月26日

広告有効期限 2024年08月10日

仲介手数料無料+期間限定キャンペーン実施中!

* 図面と現況が相違する場合には現況を優先させていただきます。有効期限: 公開日より1ヶ月間。ご契約優先の為、売却済の際は、ご了承ください。取引態様: 媒介

お問合せ ■宅地建物取引業免許: 埼玉県知事(6)第18475号 ■建設業免許: 埼玉県知事(般-6)第54480号

株式会社 マスターズホーム

〒336-0926 埼玉県さいたま市緑区東浦和6丁目24番地1

☎ 048-876-0966

✉ mail@masters-home.co.jp

www.masters-home.co.jp

無料査定致します
不動産売却・買取
土地・アパート
一戸建・マンション

賃貸物件管理
空室改善
管理費の削減
管理切替キャンペーン