

Pick Up

全棟総戸数400戸の  
ビッグコミュニティ

長期修繕計画あり

南向き、陽当り良好

角部屋、通風採光良好

敷地内専用駐車場付  
(No.5/月額3,000円)



New Renovation

新規リノベーション物件 令和16年7月2日完了

360° VRツアー  
登録不要！  
こちらから

# プロムナード大宮春野 A-1 番館 609号室

## Access

JR宇都宮線  
「東大宮」駅  
バス 8分  
「ファミリータウン西」  
徒歩 1分

PLAN 4LDK  
専有面積 85.80m<sup>2</sup> 2,690万円  
販売価格 (税込)



アフターサービス保証付 | 24時間365日緊急対応サービス

●所在地/埼玉県さいたま市見沼区春野3-17-1 ●交通/JR宇都宮線「東大宮」駅バス8分、「ファミリータウン西」徒歩1分 ●構造/RC造8階建6階部分 ●総戸数/71戸 ●築年月/平成5年7月 ●土地権利/所有権 ●専有面積/85.80㎡ ●バルコニー面積/11.58㎡ ●ポーチ面積/1.36㎡ ●管理費/月額8,700円 ●修繕積立金/月額10,900円 ●全体修繕維持積立金/月額1,000円 ●管理会社/大和ライフネクスト㈱ ●管理方式/日勤 ●エレベーター/有 ●ペット飼育/不可 ●専用使用権付駐車場/有 (No.5:月額3,000円)※2025年12月区画再抽選 ●分譲会社/埼玉県住宅供給公社 ●施工会社/三井プレコン㈱ ●現況/空室 ●引渡/即時

### ことども食堂 応援プロジェクト

未来ある子供達の食を守りたい

私たちが社会にできる「想い」を



※図面と現況が相違する場合は現況を優先致します。  
※設置されているインテリア家具はデコレイ用に なります。

## Life Information

- さいたま市立春野小学校.....約1,160m(徒歩15分)
- さいたま市立春野中学校.....約730m(徒歩10分)
- ファミリーマートさいたま丸ヶ崎店.....約460m(徒歩6分)
- セブンイレブンさいたま春野図書館前店.....約480m(徒歩6分)
- ベルクス東大宮店.....約660m(徒歩9分)
- ウエルシア東大宮ハトリア店.....約760m(徒歩10分)
- 上ノ前公園.....約50m(徒歩1分)



物件番号 DE73-57FC | 情報公開日 2024年08月06日 | 広告有効期限 2024年08月21日 | 建物内見学はご連絡下さい。期間限定キャンペーン実施中！

\* 図面と現況が相違する場合には現況を優先させて頂きます。有効期限：公開日より1ヶ月間。ご契約優先の為、売却済の際は、ご了承ください。取引態様：媒介

お問合せ ■宅地建物取引業免許：埼玉県知事(6)第18475号 ■建設業免許：埼玉県知事(般-6)第54480号

専用ダイヤル **070-8435-6488**

株式会社 **マスターズホーム**

〒336-0926 埼玉県さいたま市緑区東浦和6丁目24番地1 TEL:048-876-0966

mail@masters-home.co.jp  
www.masters-home.co.jp

**無料査定致します**  
不動産売却・買取  
土地・アパート  
一戸建・マンション

**賃貸物件管理**  
空室改善  
管理費の削減  
管理切替キャンペーン