

Livele Garden.S
全1棟
新築分譲住宅
南区松本

「武蔵浦和」取バス20分
【徒歩10分】

販売価格 **4,280** (税込) 万円

評価 W取得
住宅性能表示制度
設計性能評価+建設性能評価
7項目 最高等級

※住宅性能評価は住宅の完成後に取得する

国土省指定の住宅性能表示制度において	国土省指定の住宅性能表示制度において
国土省指定の住宅性能表示制度において	国土省指定の住宅性能表示制度において
国土省指定の住宅性能表示制度において	国土省指定の住宅性能表示制度において

優遇 長期優良住宅認定物件
※一部の建物は認定外の場合があります。

省エネ BELS Building Energy Efficiency Labeling System
※BELSとは住宅性能表示制度とは別枠の認定を受ける制度です。

保証 最長35年住宅保証システム
※約1000以上の物件にこの保証システムが導入されています。

安心 フラット35S利用可
※他の保証と併用して、物件の価値を高め、安心して購入いただけます。

保証 地盤サポートシステム 20年保証
※地盤の調査・評価・補填工事を行います。

安心 無料定期点検
※毎月、2年、5年、10年、15年の定期点検を行います。

- Life information
- 田島小学校.....1,320m(徒歩17分)
 - 田島中学校.....1,410m(徒歩18分)
 - ワイ・バリュー美女木店.....1,131m(徒歩15分)
 - セブンイレブン戸田美女木8丁目店.....440m(徒歩6分)
 - 医療法人社団松弘会三愛病院.....2,261m(徒歩29分)
 - 戸田美女木郵便局.....1,032m(徒歩13分)



Car navigation 埼玉県さいたま市南区松本4丁目21-4付近

【物件概要】所在地(地番)埼玉県さいたま市南区松本4-211-1。(住居表示)埼玉県さいたま市南区松本4丁目21-4土地権利/所有権/口目/雑種地(現況宅地)口総棟数/1棟口販売棟数/1棟口建物構造/木造在来軸組工法2階建(900モジュール)口都市計画/市街化区域/用途地域/第一種住居地域口建ぺい率/60%口容積率/200%口設備/東京電力・都市ガス・公営水道・下水道口接道状況/南側4.3m公道・東側16.65m公道口現況/更地口完成/2024年10月中旬予定引渡日/2024年11月上旬予定引渡日特記事項/東側道路は一部、東京ガスネットワーク線の所有地となっております。口備考/※広告の取扱いに関しては法令遵守にてお願いいたします。※網戸・照明・溝蓋・カーテンレール・防水パン・カーポートはオプションとなります。※宅地内に電柱及び支線が入る場合があります。※司法書士は、当社指定になります。※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。※全棟が長期優良住宅対象物件です。広告有効期限/2024年7月31日

閑静な住宅街! 東南角地で日当たり良好! 自然豊かな荒川河川敷すぐそば!

1号棟 ■土地面積:104.08㎡ ■建物面積:103.68㎡ ■建築確認番号:第24UD11W建01198号(令和6年5月20日) 販売価格 **4,180** (税込) 万円

3(4)LDK



Equipment

- エアコン
- ガスコンロ
- 冷蔵庫
- 洗濯機
- 乾燥機
- 24h
- 防犯カメラ
- 防音
- 防湿
- 防臭
- 防カビ
- 防虫
- 防鼠
- 防鳥
- 防雪
- 防雹
- 防風
- 防雨
- 防雪
- 防雹
- 防風
- 防雨

補助金 80万円 子育てエコホーム支援事業対象物件

※補助金交付については国庫金に依存しますので、国庫金に不足した場合、申請を中止させていただきます。申請に当たっては、申請書に添付する書類を提出していただきます。申請書の提出は、申請書の提出日より1週間前までにお願いします。申請書の提出は、申請書の提出日より1週間前までにお願いします。申請書の提出は、申請書の提出日より1週間前までにお願いします。



物件番号 BD41-EA9F | 情報公開日 2024年09月10日 | 広告有効期限 2024年09月25日 | 仲介手数料無料+期間限定キャンペーン実施中!

* 図面と現況が相違する場合には現況を優先させていただきます。有効期限: 公開日より1ヶ月間。ご契約優先の為、売却済の際は、ご了承ください。取引態様: 媒介

お問合せ ■宅地建物取引業免許: 埼玉県知事(6)第18475号 ■建設業免許: 埼玉県知事(般-6)第54480号

専用ダイヤル **070-8435-6488**

株式会社 **マスターズホーム**

〒336-0926 埼玉県さいたま市緑区東浦和6丁目24番地1 TEL:048-876-0966

mail@masters-home.co.jp www.masters-home.co.jp

無料査定致します
不動産売却・買取
土地・アパート
一戸建・マンション

賃貸物件管理
空室改善
管理費の削減
管理切替キャンペーン