

シャリエ南浦和神明 205号室

価格 4,890万円

- JR京浜東北・根岸線、JR武蔵野線「南浦和」駅 徒歩12分
- JR埼京線 「武蔵浦和」駅 徒歩18分



- POINT**
- ✓新規リフォーム物件（2024年6月下旬完了）
 - ✓2階南向きのため日照・通風良好
 - ✓大容量のWIC、スロップシンク付きバルコニー
 - ✓ペット飼育可（細則あり）
 - ✓2駅3路線利用可

所在地	埼玉県さいたま市南区神明2丁目2番16号		
間取り	3LDK+WIC		
専有面積	75.58㎡（壁心）、バルコニー：9.52㎡、アルコーブ：3.16㎡		
所在階	2階 / 地上6階建		
築年月	2014年2月		
土地権利	所有権		
管理費	月額 13,760円	修繕積立金	月額 14,890円

構造	鉄筋コンクリート造		
総戸数	48戸		
分譲会社	東レ建設株式会社		
施工会社	株式会社長谷工コーポレーション		
管理会社	東洋コミュニティーサービス株式会社		
管理形態	全部委託		
駐車場	空無	月額 10,000～13,000円	(2024年5月16日現在)
バイク置場	空無	月額 3,000円	
駐輪場	空有	月額 150～300円	
その他	エレベーター：有 オートロック：有 ペット飼育：可		
現況 / 引渡し	空室 / 即入居可		
備考	・その他費用：町内会費 100円/月額 ・リフォーム内容：クロス貼替え、洗面トイレCF貼替え、フローリング上貼り ※図面と現況が異なる場合には現況を優先します		



物件番号 OB18-9866 情報公開日 2024年08月06日 広告有効期限 2024年08月21日 **建物内見学はご連絡下さい。期間限定キャンペーン実施中！**

* 図面と現況が相違する場合には現況を優先させていただきます。有効期限：公開日より1ヶ月間。ご契約優先の為、売却済の際は、ご了承ください。取引態様：媒介

お問合せ

- 宅地建物取引業免許：埼玉県知事（6）第18475号
- 建設業免許：埼玉県知事（般-6）第54480号

株式会社 マスターズホーム

〒336-0926 埼玉県さいたま市緑区東浦和6丁目24番地1 TEL:048-876-0966

専用ダイヤル

070-8435-6488

mail@masters-home.co.jp

www.masters-home.co.jp

無料査定致します

不動産売却・買取

土地・アパート

一戸建・マンション

賃貸物件管理

空室改善

管理費の削減

管理切替キャンペーン