

マンション買取再販
年間販売戸数
3年連続 全国No.1
全国25店舗

オートロック・
宅配ボックス完備

長期修繕
計画有

JR埼京線
戸田公園駅
徒歩10分以内

New Renovation

新規リノベーション 令和7年5月下旬完了予定

新規交換
システムキッチン
エコナパ
洗濯乾燥機
トイレ
壁紙
新設
配管更新
新規貼替
クロス全面
床材
新規取付
その他
食洗機
ハウスクリーニング



コスモ戸田公園
ロイヤルフォルム
403号室

PLAN 2SLDK 専有面積 63.99㎡

Life Information

戸田市立戸田第一小学校 ……約730m(徒歩10分)
戸田市立戸田中学校 ……約930m(徒歩12分)
まいばすけっと上戸田5丁目店 ……約160m(徒歩2分)
ファミリーマート戸田本町店 ……約410m(徒歩6分)
サミットストア戸田公園駅店 ……約640m(徒歩8分)



※図面と現況が相違する場合は現況を優先します。
※設置されているインテリア家具はディスプレイ用になります。
※サービスルーム=納戸

●所在地/埼玉県戸田市本町 3-15-12 ●構造/RC造 8階建 4階部分 ●総戸数/53戸 ●築年月/平成 7年 8月 ●土地権利/所有権 ●用途地域/第一種住居地域、近隣商業地域 ●専有面積/63.99㎡ ●バルコニー面積/12.10㎡ ●管理費/月額 13,400円 ●修繕積立金/月額 25,100円 ●町会費/月額 250円 ●管理会社/大和ライフネクスト㈱ ●管理方式/全部委託:日勤 ●エレベーター/有 ●ペット飼育/不可 ●機械式・平面駐車場/有(月額 14,000円~17,000円) ※空き状況は管理会社へ要確認 ●分譲会社/㈱リクルートコスモス ●施工会社/鹿島建設㈱ ●現況/空室 ●引渡/即時

access
JR埼京線
「戸田公園」駅 徒歩 8分

販売価格 **3,690** (税込) 万円

レジデンシャル不動産
こども食堂
応援プロジェクト

未来ある子供達の食を守りたい
全国へ支店展開をする中で、地域とのつながりを大切にしたいという思いから、このプロジェクトはスタートしました。

私たちが社会にできる「恩返し」を
当社では中古マンション住宅再生事業を活かし、売上利益の一部を全国の子供食堂へ寄付させて頂いています。

購入後もサポート!充実したサービス保証!

アフターサービス保証付 | 24時間365日緊急対応サービス

アフターサービス保証書&基準書を発行
安心と安全を約束する「保証書」と、部屋の保証内容や期間を部位(配管・配線・設備・床など)ごとに定め「基準書」を発行しています。

相談専用窓口
水まわりやガス設備、電気系統などのトラブルに対応するため、専用窓口を設置。方がの時も専門スタッフが迅速に対応致します。

あこがれのライフスタイルをイメージできる生活空間を演出します。

Home Staging
暮らしのイメージ膨らむ
ホーム
ステージング
実施物件

物件番号 CC15-804E | 情報公開日 2025年04月05日 | 広告有効期限 2025年04月20日 | **建物内見学はご連絡下さい。期間限定キャンペーン実施中!**

*図面と現況が相違する場合には現況を優先させて頂きます。有効期限: 公開日より1ヶ月間。ご契約優先の為、売却済の際は、ご了承ください。取引態様: 媒介

お問合せ
■宅地建物取引業免許: 埼玉県知事 (6) 第18475号
■建設業免許: 埼玉県知事 (般-6) 第54480号

070-8435-6488
専用ダイヤル・SMS(ショートメール)でのお問合せも可能です。

株式会社 **マスターズホーム**
〒336-0926 埼玉県さいたま市緑区東浦和6-24-1 TEL:048-876-0966

mail@masters-home.co.jp
www.masters-home.co.jp

不動産売却相談
買取り & 仲介のW査定
土地・アパート
一戸建・マンション

賃貸物件管理
空室の改善
管理費の削減
切替キャンペーン中